



# Městský úřad Orlová

Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně

## Odbor výstavby a životního prostředí

Staré náměstí 76, 735 11 Orlová-Město

ID záměru: Z/2025/240199  
ID dokumentace: SR00X022G9VA  
NAŠE ZN.: MUOR 74063/2026  
SPIS ZN.: MUOR S 8733/2026/OVŽP/KRE  
VYŘIZUJE: Bc. Ingrid Krause  
TEL.: 596 581 739  
FAX: 596 581 735  
E-MAIL: ingrid.krause@muor.cz  
DATUM: 10.07.2026

Dle rozdělovníku

### 1. VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ 2. OZNÁMENÍ O UKONČENÍ DOKAZOVÁNÍ s poučením o možnosti seznámit se s podklady rozhodnutí

Stavebník ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, zastoupen na základě plné moci právnickou osobou Profiprojekt s.r.o., IČO 27779319, Collo-louky 126, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, podal žádost o povolení stavby nazvané „**K\_Doubrava, č.parc. 715**“ (dále jen "stavba či záměr").

Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby: Lenka Szarowská, K Holotovci 742, Lazy, 735 11 Orlová 1 (dále jen „zmocněnec“).

Místo stavby: katastrální území Doubrava u Orlové, pozemek parc. č. 714, 715.

Popis záměru uveden v závěru této písemnosti. Řízení bylo zahájeno dnem, kdy žádost, kterou se zahajuje řízení, došla příslušnému správnímu orgánu. Na řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury ve znění pozdějších předpisů (dále také „liniový zákon“), neboť předmětem žádosti je energetická infrastruktura ve smyslu ust. § 1 odst. 4 citovaného zákona.

1. Městský úřad Orlová, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad vykonávající působnost ve věcech stavebního řádu dle ust. § 30 odst. 3 písm. a) a ust. § 34a odst. 2 stavebního zákona a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále též „správní řád“), dle ust. § 188 stavebního zákona vyrozumívá účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. V souladu s ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad nenařizuje ústní jednání a ohledání na místě.

Dotčené orgány svá stanoviska mohou uplatnit u příslušného stavebního úřadu ve lhůtě **nejpozději do 15 dnů** ode dne oznámení (doručení) této písemnosti.

#### Poučení v souladu s ust. § 190 stavebního zákona:

Odst. 1. **Námítky účastníků řízení** musí být uplatněny nejpozději ve lhůtě **nejpozději do 15 dnů** ode dne oznámení (doručení) této písemnosti. K později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Odst. 2. Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3.

K námítkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží.

Stavební úřad dále nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

#### Úřední hodiny:

Po, St: 8:00–11:30 a 12:30–17:00  
Čt: 8:00–11:30 a 12:30–13:30  
Út, Pá: (pouze pro objednané)

#### E-mail:

urad@muor.cz  
E-podatelna: posta@muor.cz  
Internet: www.mesto-orlova.cz

#### BANKOVNÍ SPOJENÍ:

ČSOB a.s Praha, pobočka Orlová  
číslo účtu: 107216397/0300  
IČ: 00297577

Odst. 3. Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti.

Účastník řízení podle § 182 písm. c), tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a § 182 písm. d), tj. osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv.

Účastník řízení podle § 182 písm. e), tj. osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona.

**Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.**

Odst. 4. Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

Poučení v souladu s ust. § 191 stavebního zákona:

Odst. 1. Námitky týkající se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv posoudí stavební úřad podle údajů v katastru nemovitostí. Svědčí-li vlastnické nebo jiné věcné právo stavebníkovi, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Odst. 2. Zakládají-li údaje v katastru nemovitostí pochybnosti o existenci nebo rozsahu vlastnického nebo jiného věcného práva, stavební úřad řízení přeruší a vyzve účastníka řízení, který takovou námitku uplatnil, aby ji uplatnil ve stanovené lhůtě u soudu.

Odst. 3. Nebylo-li ve stanovené lhůtě zahájeno soudní řízení, návrh byl soudem odmítnut nebo bylo řízení zastaveno, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

*Účastníci řízení jsou povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení dle ust. § 52 správního řádu.*

2. Stavební úřad zároveň vyzývá účastníky řízení, kteří jsou uvedeni v rozdělovníku, který je nedílnou součástí této písemnosti, že 15. dnem ode dne oznámení (doručení) této písemnosti, bude ukončeno dokazování ve shora uvedené věci, kdy budou shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí.

**Poučení dle ust. § 36 správního řádu:**

Dle ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí, a to vč. způsobu jejich opatření, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Mohou tak učinit nahlédnutím do spisu stavebního úřadu vedeného v předmětné věci v době **od 16. dne do 21. dne** ode dne oznámení (doručení) této písemnosti. Stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své námitky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky.

**Stručný popis záměru:**

Předmětem záměru je vybudování nové podzemní elektrické vedení NN 0,4kV typu AYKY 4x25 mm<sup>2</sup>, které bude umístěno v zemi v nové trase ze stávajícího podpěrného bodu PB č. 332, který je umístěn na hranici parc. č. 708/1 x 714, a bude zaústěno no nového přípojkového pilíře typu SS200, umístěném na parc. č. 715. Na stávajícím podpěrném bodě č. 332 umístěném na hranici pozemků parc. č. 708/1 x 714 bude proveden kabelový svod AYKY 4x25 mm<sup>2</sup> do nové rozpojovací skříně SP100 umístěné na stejném podpěrném bodě (PB). Ze skříně bude vyveden kabel AYKY 4x25 mm<sup>2</sup> v délce cca 46 m do země, a ukončen v přípojkové skříně SS200, umístěné na pozemku č. 715. Zastavěná plocha: cca 28 m<sup>2</sup>. Umístěním stavby vzniknou nová ochranná pásma. Ochranná pásma pro vedení a zařízení distribuční soustavy elektřiny jsou stanovena v ust. § 46 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále také „energetický zákon“) ve znění pozdějších předpisů. Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do napětí 110kV včetně činí 1,0 m po obou stranách krajního kabelu.

## **Ostatní poučení**

Stavebník není vlastníkem pozemku, na němž má být záměr uskutečněn, přičemž souhlas vlastníka pozemku, který je zapsán v katastru nemovitostí ke dni podání žádosti, není dle ust. § 187 odst. 5 stavebního zákona potřeba, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro záměr stanoven zákonem účel vyvlastnění. V daném případě je účel vyvlastnění uveden v energetickém zákoně a v liniovém zákoně. V ust. § 2 odst. 2 písm. a) energetického zákona je mimo jiné uvedeno: *distribuční soustava je zřizována a provozována ve veřejném zájmu*. Dle ust. § 3 odst. 1 liniového zákona pro odejmutí nebo omezení práv k pozemkům nebo stavbám potřebným pro uskutečnění energetické infrastruktury, platí zákon o vyvlastnění, pokud tento zákon nestanoví jinak.

Do dokumentace záměru lze nahlédnout v INFORMAČNÍM SYSTÉMU STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ (údaje o záměru a dokumentaci jsou uvedeny v záhlaví této písemnosti).

V návaznosti na ust. § 334b zákona č. 437/2024 Sb., kterým se mění zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, řízení o žádosti je vedeno v programu VITA pod spis značkou uvedenou v záhlaví této písemnosti.

Do spisu vedeného u příslušného stavebního úřadu s podklady rozhodnutí je možno nahlédnout v kanceláři č. 211 v budově Městského úřadu Orlová, odboru výstavby a životního prostředí, se sídlem: RADNICE Orlová-Město, Staré náměstí 76, do určených dob (nejlépe po předchozí telefonické dohodě).

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Nechá – li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání plnou moc. Zastupování se prokazuje plnou mocí. Plnou moc lze udělit i do protokolu. V téže věci může mít účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce. Zmocnění může být uděleno v souladu s ust. § 33 odst. 2 správního řádu.

Pokud stavební úřad ve stanovených dobách stanoviska dotčených orgánů či účastníků řízení neobdrží, bude mít za to, že nepovažují za nutné ani účelné uvést k předmětné věci své podmínky nebo námítky. Následně bude vydáno rozhodnutí v předmětné věci.

Nedílnou součástí této písemnosti je rozdělovník.

### **Poučení o doručování písemnosti**

Pro doručování písemnosti platí ust. ust. § 188 stavebního zákona odst. 3–5 stavebního zákona a ust. § 19 a následující správního řádu.

Dle ust. § 25 správního řádu:

(1) Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy (*i případným potencionálním dědicům*), a v dalších případech, které stanoví zákon, se doručuje veřejnou vyhláškou.

(2) Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost, popřípadě oznámení o možnosti převzít písemnost, vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje; na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost podle věty druhé.

(3) Jde-li o řízení, ve kterém se veřejnou vyhláškou doručuje ve správních obvodech několika obcí, správní orgán, který písemnost doručuje, ji nejpozději v den vyvěšení zašle též příslušným obecním úřadům, které jsou povinny písemnost bezodkladně vyvěsit na svých úředních deskách na dobu nejméně 15 dnů. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Jinak platí ustanovení odstavce 2 obdobně.

Právní účinky oznámení této písemnosti se v tomto případě pro všechny účastníky řízení odvozují od doručení písemnosti veřejnou vyhláškou.

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Po uplynutí této lhůty bude vrácena správnímu orgánu, který veřejnou vyhlášku vydal.

Internetové stránky správního orgánu, který písemnost doručuje <http://www.mesto-orlova.cz/> Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost podle věty druhé.

Bc. Ingrid Krause  
oprávněná úřední osoba  
oddělení stavebního řádu

Příloha: koordinační výkres se zakreslením záměru

Rozdělovník

**Doručí se jednotlivě**

Účastník řízení dle ust § 182 písm. a) stavebního zákona

stavebník ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, zastoupen na základě plné moci právnickou osobou Profiprojekt s.r.o., IDDS: 6i2u2yu, sídlo: Collo-louky 126, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1, která zplnomocnila Lenku Szarowskou, K Holotovci 742, Lazy, 735 11 Orlová 1

Účastník řízení dle ust § 182 písm. b) stavebního zákona

Obec Doubrava, IDDS: n9hbens, sídlo: čp. 599, 735 33 Doubrava

Účastník řízení dle ust § 182 písm. c) stavebního zákona

- vlastníků pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn:

Miroslav Lapiš, Lesní 799, Lutyně, 735 14 Orlová 4

Lenka Mockovčiaková, Ke Studánce 1028, Lutyně, 735 14 Orlová 4

Anna Moravcová, Svat. Čecha 1074, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

- nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Obec Doubrava, IDDS: n9hbens, sídlo: čp. 599, 735 33 Doubrava

Oldřiška Moravcová, čp. 599, 735 33 Doubrava

Miroslav Moravec, čp. 599, 735 33 Doubrava

Účastník řízení dle ust § 182 písm. d) stavebního zákona

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

Rudolf Bialończyk, čp. 185, 735 33 Doubrava

Petr Gincel, Lutyňská 683, 735 32 Rychvald

Břetislav Kolář, čp. 187, 735 33 Doubrava

Marta Moskalová, Okružní 903, Lutyně, 735 14 Orlová 4

Klára Nádvorníková, Čajkovského 2030/27, Mizerov, 734 01 Karviná 4

Jindřich Stoly, Červinská 212, Věřňovice, 735 53 Dolní Lutyně

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

Kovařík Michal, č. ev. 100, 735 33 Doubrava

Kovaříková Michaela, č. ev. 100, 735 33 Doubrava

Slávik Pavel, Zelená 101/39, 735 35 Horní Suchá

Prováděním stavby může být dotčeno ochranné pásmo či technická infrastruktura ve vlastnictví

CETIN a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv, sídlo: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

hlavní projektant: Richard Bakota, IDDS: f5csyry, čp. 170, 739 51 Nošovice

Dotčené orgány:

Městský úřad Orlová, Osvobození 796, Lutyně, 735 14 Orlová 4 (OŽP)

Obvodní báňský úřad, pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, IDDS: rn6aas6, sídlo: Kozí 748/4, Staré Město, 110 00 Praha 1

**Doručí se veřejnou vyhláškou – účastník řízení dle ust § 182 písm. d) stavebního zákona**

potencionální dědici níže uvedených – neznámí

Kozubková Anna, r. 1904, čp. 185, 735 33 Doubrava

Kraina František, r. 1914, Ve Svahu 792/1, Ráj, 734 01 Karviná

Helena Franková, r. 1923, čp. 823, 735 33 Doubrava

K vyvěšení písemnosti na úřední desce obdrží:

1. Městský úřad Orlová, Osvobození čp. 796, Lutyně, 735 14 Orlová 4 (OVVŽÚ)

2. Obecní úřad Doubrava, IDDS: n9hbens, sídlo: Doubrava čp. 599, 735 33 Doubrava

Vyvěšeno dne 16.07.2026

Sejmuto dne 22.08.2026

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti