

Zápis

**z 11. zasedání Zastupitelstva obce Doubrava konaného dne 18. 04. 2016
v 16:30 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Doubrava**

Zahájení v 16:30 hod.

Ukončení v 17:35 hod.

1. Zahájení a procesní záležitosti

Schůzi zahájil a řídil pan starosta, Mgr. Pavel Krsek.

Procesní záležitosti:

Z celkového počtu 15 členů zastupitelstva bylo přítomno 14.

Přítomni:

Ing. Czapek Petr, Mgr. Ing. Ferenčíková Jiřina, Mgr. Jasenková Radomíra, Mgr. Krsek Pavel, Mgr. Murycová Dáša, Rovňaníková Jiřina, Siekierová Ivana, MUDr. Spurný Pavel, Szebesta Lukáš, Ing. Szyroká Květuše, Bc. Šotkovská Světluše, Trzaskalik Libor, Venglářová Šárka, Ing. Vrubel Petr

Nepřítomni:

Ing. Dobrý Libor – omluven

Pan starosta konstatoval, že je přítomno 14 členů zastupitelstva a zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Zapisovatelem byl určen Ing. Tadeáš Bijok.

Ověřovateli zápisu byli určeni paní Ivana Siekierová a paní Mgr. Radomíra Jasenková.

Pan starosta upozornil na skutečnost, že pro účely vyhotovení zápisu ze zasedání je prováděn zvukový záznam zasedání a rovněž videozáznam, který bude zpřístupněn na webových stránkách obce.

Dále pan starosta uvedl, že pro přihlášení občanů do diskuse jsou připraveny písemné přihlášky. Občané, kteří se chtějí přihlásit do diskuse, odevzdají vyplněné přihlášky zapisovateli.

Volba návrhové komise

Na funkci předsedy návrhové komise byla navržena paní Ing. Květuše Szyroká. Paní Szyroká s kandidaturou souhlasila.

Usnesení č.: 186/11/2016

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubrava

volí

předsedkyní návrhové komise paní Ing. Květuši Szyrokou.

Hlasování:

pro – 13

zdržel se – 1 (Ing. Szyroká)

Na funkci členů návrhové komise byl navržen pan Libor Trzaskalik a paní Jiřina Rovňaníková. Oba členové zastupitelstva s navrženou kandidaturou vyslovili souhlas.

Usnesení č.: 187/11/2016

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubrava

volí

členy návrhové komise pana Libora Trzaskalika a paní Jiřinu Rovňaníkovou.

Hlasování:

pro – 11

zdrželi se – 2 (Libor Trzaskalik, Jiřina Rovňaníková)

Připomínky k minulému zápisu ze zasedání nebyly vzneseny.

Program:

1. Zahájení a procesní záležitosti
2. Informace o činnosti výborů zastupitelstva obce
3. Stanovisko k hornické činnosti OKD a.s. – porub 22 3952
4. Prodej pozemků určených k výstavbě rodinných domků – lokalita Hranice
5. Proces přípravy podkladů pro schvalování účetních závěrek za rok 2015 dle vyhlášky č. 220/2013 Sb.
6. Poskytnutí neinvestičních finančních dotací na rok 2016
7. Organizační a různé
8. Diskuse a závěr

Usnesení č.: 188/11/2016

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubrava

schvaluje

program 11. zasedání Zastupitelstva obce Doubrava konaného dne 18. 04. 2016

1. Zahájení a procesní záležitosti
2. Informace o činnosti výborů zastupitelstva obce
3. Stanovisko k hornické činnosti OKD a.s. – porub 22 3952
4. Prodej pozemků určených k výstavbě rodinných domků – lokalita Hranice
5. Proces přípravy podkladů pro schvalování účetních závěrek za rok 2015 dle vyhlášky č. 220/2013 Sb.
6. Poskytnutí neinvestičních finančních dotací na rok 2016
7. Organizační a různé
8. Diskuse a závěr

Hlasování:

pro – 14

2. Informace o činnosti výborů zastupitelstva obce

Bc. Šotkovská, předsedkyně kontrolního výboru, uvedla, že výbor se seje v červnu po provedených kontrolách.

Ing. Szyroká, předsedkyně finančního výboru, uvedla, že výbor se sešel 4. dubna 2016. Předmětem jednání bylo mimo jiné upřesnění termínů provedení kontrol u občanských sdružení. Zápis mají členové zastupitelstva k dispozici.

Ing. Czapek, předseda výboru pro rozvoj obce, uvedl, že výbor se sešel 30. března 2016. Na programu byla mimo jiné prohlídka areálu Zámku Doubrava a projednání žádosti těžební organizace OKD, a.s. o vydání stanoviska k hornické činnosti – porub 223952.

Usnesení č.: 189/11/2016

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubrava

bere na vědomí

informaci o činnosti výborů zastupitelstva obce

Hlasování:

pro – 14

3. Stanovisko k hornické činnosti OKD a.s. – porub 22 3952

Materiál předložil starosta, Mgr. Pavel Krsek.

Usnesení č.: 190/11/2016

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubrava

1. ruší

usnesení ze dne 14. 9. 2015 č. 135/7/2015, kterým bylo schváleno vydání souhlasného stanoviska k hornické činnosti OKD, a.s. – porub 22 3952 v rozsahu dle původní žádosti ze dne 17. 8. 2015.

2. schvaluje

vydání souhlasného stanoviska k hornické činnosti OKD, a.s. – porub 22 3952 na základě podané žádosti o nové aktualizované stanovisko k provádění hornické činnosti OKD, a.s. ve znění dle přiloženého materiálu.

Hlasování:

pro – 8

proti – 6 (Mgr. Ing. Ferenčíková Jiřina, MUDr. Spurný Pavel, Szebesta Lukáš, Trzaskalik Libor, Venglářová Šárka, Ing. Vrubel Petr)

4. Prodej pozemků určených k výstavbě rodinných domků – lokalita Hranice

Materiál předložil starosta, Mgr. Pavel Krsek.

Usnesení č.: 191/11/2016

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubrava

1. ruší

usnesení č. 386b/23/2009 ze dne 14. 12. 2009 ve znění:

Zastupitelstvo obce Doubrava schvaluje prodej pozemků parcelní číslo 3068, 3072, 3045/1 za prodejní cenu včetně DPH

kolaudace do 1 roku od vydání stavebního povolení - 220 Kč/m²

kolaudace do 2 let od vydání stavebního povolení - 320 Kč/m²

kolaudace do 3 let od vydání stavebního povolení - 520 Kč/m²

2. schvaluje

záměr prodeje pozemků parc.č. 3068 výměra 1 409 m² druh pozemku orná půda, parc.č. 3070 výměra 57 m² druh pozemku trvalý travní porost, parc.č. 3072 výměra 1 560 m² druh pozemku orná půda a parc.č. 3045/3 výměra 948 m² druh pozemku zahrada, katastrální území Doubrava u Orlové za prodejní cenu **320,-- Kč/m²**.

Pan Trzaskalik namítl, že ve srovnání s obcí Dětmárovice mu navrhovaná cena za pozemky přijde příliš vysoká.

Pan starosta uvedl, že cena vychází ze znaleckého posudku.

Ing. Szyroká uvedla, že pokud se za uvedenou cenu pozemky nepodaří prodat, může se prodejní cena snížit.

Mgr. Ing. Ferenčíková se dotázala, jaký je zájem o tyto pozemky. Obec se tyto pozemky snaží prodat od roku 2009.

Ing. Szyroká vyjádřila názor, že o pozemky nebyl zájem z důvodu nevyjasněné otázky těžby.

Mgr. Ing. Ferenčíková uvedla, že EIA stále není ukončená.

Ing. Szyroká sdělila, že zpracování studie EIA je ukončeno a jsou stanoveny podmínky těžby.

Mgr. Ing. Ferenčíková uvedla, že řízení o povolení těžby stále pokračuje. Není rozhodnuto o tom, že se nebude těžit.

Ing. Szyroká uvedla, že k záměru výstavby rodinných domů se v každém případě bude vyjadřovat báňský úřad, který stanoví podmínky. Bude na stavebníkovi, zda bude chtít podmínky akceptovat a bude stavět nebo stavět nebude. Nevidí důvod, proč by se s cenou mělo jít už teď dolů.

Pan starosta zdůraznil, že navržený postup a cena je v souladu s pravidlem řádného hospodaření s majetkem obce.

Mgr. Ing. Ferenčíková uvedla, že ve znaleckém posudku je nepřesnost. Není pravdou, že pozemek 3045/3 je přístupný z místní asfaltové komunikace. Ani jeden z pozemků není přístupný ze zpevněné komunikace.

Pan starosta sdělil, že se zpevněním komunikací asfaltem se v každém případě počítá, ale až po provedení stavebních prací.

Hlasování:

pro – 8

zdržel se – 6 (Mgr. Ing. Ferenčíková Jiřina, MUDr. Spurný Pavel, Szebesta Lukáš, Trzaskalik Libor, Venglářová Šárka, Ing. Vrubel Petr)

5. Proces přípravy podkladů pro schvalování účetních závěrek za rok 2015 dle vyhlášky č. 220/2013 Sb.

Materiál předložila místostarostka, Mgr. Dáša Murycová.

Usnesení č.: 192/11/2016

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubrava

1. bere na vědomí

určené garanty procesu přípravy podkladů pro schvalování účetní závěrky obce Doubrava a obcí zřízených příspěvkových organizací dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, paní Mgr. Dášu Murycovou a paní Mgr. Radomíru Jasenkovou.

2. ukládá

paní Mgr. Radomíře Jasenkové předložit zastupitelstvu obce, jako schvalujícímu orgánu, podklady pro schvalování účetní závěrky obce Doubrava ve smyslu ustanovení § 82 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, včetně vyjádření k obsahu podkladů a návrhu stanoviska schvalujícího orgánu na zasedání zastupitelstva v červnu tohoto roku.

Hlasování:

pro – 14

6. Poskytnutí neinvestičních finančních dotací na rok 2016

Materiál předložila místostarostka, Mgr. Dáša Murycová.

Usnesení č.: 193/11/2016

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubrava

schvaluje

1. poskytnutí neinvestičních finančních dotací na rok 2016 spolkům a organizacím dle předloženého návrhu
2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, dle platných Zásad o poskytování neinvestičních dotací z rozpočtu obce Doubrava, schválených dne 15. 02. 2016 usnesením číslo 183/10/2016 se spolky a organizacemi:
Baník OKD Doubrava; Sbor dobrovolných hasičů; Spolek rodičů a přátel ZŠ a MŠ Doubrava; Tělocvičná jednota SOKOL Doubrava; Český svaz včelařů, o.s, základní organizace Doubrava; MS Orlová Doubrava; Místní skupina Polského kulturně-

osvětového svazu v Doubravě; Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Doubrava; Pionýr, z.s. – 17. pionýrská skupina Karviná; NAŠE DOUBRAVA z.s.; Sdružení Permoník; ZO ČSOP NOVÝ JIČÍN 70/02; SLEZSKÁ HUMANITA, obecně prospěšná společnost; Římskokatolická farnost Doubrava; Náboženská obec církve Československé husitské Orlová-Doubrava.

Všichni členové spolku Naše Doubrava oznámili střet zájmu a uvedli, že nebudou hlasovat.

Hlasování:

pro – 8

nehlasoval – 6 (Mgr. Ing. Ferenčíková Jiřina, MUDr. Spurný Pavel, Szebesta Lukáš, Trzaskalik Libor, Venglářová Šárka, Ing. Vrubel Petr)

7. Organizační a různé

Pan Trzaskalik upozornil na neodtékání vody v kanálu u přechodu u Finských domků.

Pan starosta uvedl, že záležitost bude řešena v pracovním pořádku.

Pan Trzaskalik se dále dotázal, s čím souvisí nedávné proměňování potoka za Finskými domky.

Pan starosta sdělil, že se jedná o přípravu projektu na výstavbu kanalizace a ČOV, kterou připravuje SmVaK.

Pan Trzaskalik upřesnil, že se jedná o lokalitu na druhé straně od školy směrem k centru.

Pan starosta uvedl, že situace bude prověřena.

Paní Venglářová upozornila na neudržovaný pozemek u Dominiku. Pozemek vlastnila paní Nogová. V létě je tam hodně popadaných jablek, která hnijí. Je nutné odstranit pláňky a keře.

Mgr. Ing. Ferenčíková se dotázala, v jakém stavu je záležitost provedení zpevnění komunikace, která vede po katastrální hranici s obcí Dětmarovice u pana Wengrzyny.

Pan starosta uvedl, že zpevnění komunikace, je podmíněno majetkoprávním vypořádáním pozemku, tj. darováním pozemku vlastněného panem Ivanem Wengrzynem obci Dětmarovice. Obec Dětmarovice je ochotna se na opravě komunikace podílet.

Mgr. Ing. Ferenčíková sdělila, že na podzim minulého roku manželé Žáčkovi požádali ORP Orlová o změnu územního plánu. V jakém stádiu je příprava této změny, kdy bude změna územního plánu na pořadu jednání.

Pan starosta uvedl, že návrhů na změnu územního plánu bude více. Změna bude prováděna v součinnosti s ORP Orlová. V současné době se připravuje zadání zpracování urbanistické studie, která bude jedním z podkladů pro zpracování změny územního plánu. Zastupitelstvo obce se bude změnou územního plánu zabývat koncem tohoto roku. Případně začátkem příštího roku.

Pan Trzaskalik se dotázal, jak pokračuje záležitost stavby schodů u zastávky u pekárny Komendir.

Pan starosta uvedl, že stavba není dokončena. V záležitosti schodů se bude dál jednat s důlními škodami.

Pan Trzaskalik dále připomněl nutnost dořešení zpevnění části chodníků v uličce u kostela.

Pan starosta uvedl, že situaci prověřil osobně a dle jeho názoru chodník je schůdný i za deště. Tuto skutečnost potvrdil také Ing. Czapek.

8. Diskuse a závěr

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Zpráva návrhové komise:

Návrhová komise posoudila průběh dnešního zasedání zastupitelstva s tímto závěrem:

1. Návrhová komise sděluje, že v průběhu jednání zastupitelstva obce nebyly návrhové komisi doručeny žádné návrhy na změny nebo úpravy přijatých usnesení z dnešního zasedání, ani nové návrhy na usnesení, o kterých by mělo zastupitelstvo jednat a hlasovat.
2. Návrhová komise konstatuje, že usnesení k jednotlivým bodům programu projednaným na dnešním zasedání zastupitelstva byla platně přijata.

Zapsal: Ing. Tadeáš Bijok
Dne 26. 04. 2016

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Radomíra Jasenková

Ivana Siekierová

Mgr. Pavel Krsek
starosta obce Doubrava