

Usnesení

přijatá na 78. schůzi Rady obce Doubrava konané dne 09.09.2026

798/78/26

Rada obce Doubrava po projednání

schvaluje

program 78. schůze Rady obce Doubrava konané dne 09.09.2026

Zahájení a procesní záležitosti

1. Rozpočtové úpravy – rozpočtové opatření č. 13 **(1/78R)**
2. Přijetí dotace na elektromobil **(2/78R)**
3. Přijetí věcných darů pro expozici doubravského zámku **(3/78R)**
4. Přijetí finančního daru a uzavření darovací smlouvy **(4/78R)**
5. Rozhodnutí o poskytnutí dotace – Projektová dokumentace Zázemí pro technické služby obce Doubrava **(5/78R)**
6. Smlouvy o úhradě nákladů spojených s pořízením Změny č. 3 Územního plánu obce Doubrava **(6/78R)**
7. Stanovení výše nájemného v obecních bytech **(7/78R)**
8. Ukončení nájmu bytu č. 1 č.p. 900 dohodou **(8/78R)**
9. Mimořádné přidělení bytu **(9/78R)**
10. Žádost o souhlas s umístěním záměru **(10/78R)**
11. Žádost ZUŠ Orlová-Poruba o poskytnutí slevy z krátkodobého pronájmu Národního domu **(11/78R)**
12. Nabídka prodeje pozemků parc. č. 744/2, 744/3 a 745 v k.ú. Doubrava u Orlové – spoluvlastnický podíl ve výši 6/48 **(12/78R)**
13. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-8036355 – přípojka NN pro stavbu: K_Doubrava parc. č. 721/1 **(13/78R)**
14. Záměr pronájmu části pozemků parc. č. 9 a 11 v k. ú. Doubrava u Orlové **(14/78R)**
15. Příprava Programu 23. zasedání Zastupitelstva obce Doubrava dne 23.09.2026 **(15/78R)**
16. Organizační a různé
17. Závěr

799/78/26

Rada obce Doubrava po projednání

schvaluje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, úpravu rozpočtu r. 2026 – **rozpočtové opatření č. 13** dle předloženého návrhu.

800/78/26

Rada obce Doubrava po projednání

1. bere na vědomí

přijetí dotace ve výši 343 652,27 Kč od poskytovatele dotace Státního fondu životního prostředí České republiky, IČO 0020729, se sídlem Kaplanova 1931/1, 14800 Praha 11, na projekt „Pořízení elektrického automobilu pro obec Doubrava“.

2. schvaluje

uzavření Smlouvy č. 5251100620 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního plánu obnovy mezi obcí Doubrava a Státním fondem životního prostředí České republiky, IČO 0020729, se sídlem Kaplanova 1931/1, 14800 Praha 11.

3. pověřuje

místostarostu obce podpisem smlouvy uvedené v bodě 2 usnesení.

801/78/26

Rada obce Doubrava po projednání

1. schvaluje

a) přijetí věcného daru – 2 ks obrazů, 9 ks kuchyňského náčiní, 2 ks fotografií, 3 ks knihy (bible), 2 ks brýlí a 1 ks žehličky, v celkové hodnotě

1 600 Kč od dárce p., nar., bytem
....., určené pro novou expozici doubravského
zámku a uzavření darovací smlouvy.

- b) přijetí věcného daru – 1 ks důlní lampy, 1 ks hornického kahanu, 1 ks
hornické uniformy, 1 ks kylofu, v celkové hodnotě 800 Kč od dárce p.
....., nar. bytem
určené pro novou expozici doubravského zámku a uzavření darovací
smlouvy.

2. pověřuje

místostarostu obce podpisem darovacích smluv dle předloženého návrhu.

802/78/26

Rada obce Doubrava po projednání

1. schvaluje

přijetí finančního daru ve výši 32.000 Kč od poskytovatele MPA ProjektStav
s.r.o. se sídlem Habrová 1132/6, 710 00 Ostrava, IČO: 28634403, na
financování nákladů spojených s grafickou přípravou a tiskem kalendáře obce
Doubrava na rok 2027.

2. pověřuje

místostarostu obce uzavřením darovací smlouvy s poskytovatelem MPA
ProjektStav s.r.o. se sídlem Habrová 1132/6, 710 00 Ostrava, IČO: 28634403.

803/78/26

Rada obce Doubrava po projednání

bere na vědomí

informaci o vydaném Rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu „Projektová
dokumentace Zázemí pro technické služby Obce Doubrava“ vydaného
Ministerstvem životního prostředí se sídlem Vršovická 1442/65, 10010 Praha 10,
IČO 00164801, z Operačního programu Spravedlivá transformace
v programovém období 2021-2027.

804/78/26

Rada obce Doubrava po projednání

schvaluje

uzavření Smluv o úhradě nákladů spojených s pořízením Změny č. 3 Územního
plánu obce Doubrava, dle předloženého materiálu.

805/78/26

Rada obce Doubrava po projednání

1. schvaluje

dle ustanovení § 2249 občanského zákoníku s účinností od 01.01.2027
navýšení nájemného v bytech ve vlastnictví obce Doubrava se současným
nájemným ve výši 50 Kč/m² takto:

- a) byty o ploše do 45 m² o 15 %
- b) byty o ploše od 45 m² do 70 m² o 10 %
- c) byty o ploše od 70 m² do 100 m² o 8 %
- d) byty o ploše nad 100 m² o 5 %.

2. ukládá

- a) hospodářsko správnímu odboru zaslat nájemcům písemný návrh na
zvýšení nájemného.

T: 31.10.2026

806/78/26

Rada obce Doubrava po projednání

schvaluje

ukončení nájmu bytu č. 1 v domě č.p. 900 v Doubravě dohodou ke dni 30.09.2026
na žádost nájemce.

807/78/26

Rada obce Doubrava po projednání

schvaluje

mimořádné přidělení bytu č. 1, č.p. 900 v Doubravě paní
nar., dle čl. I. bodu 2 Zásad pro licitaci bytů a uzavírání smluv o
nájmu bytů v bytových domech ve vlastnictví obce Doubrava, s uzavřením

smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou jednoho roku od 01.10.2026 s měsíčním nájemným 80 Kč/m².

808/78/26

Rada obce Doubrava po projednání

1. neschvaluje

udělení souhlasu s umístěním stavebního záměru pod názvem „Nová účelová komunikace veřejně přístupná“ na pozemcích parc. č. 3073/1 a 3047 v k.ú. Doubrava u Orlové v rozsahu dle předloženého situačního výkresu, vyžadovaného podle § 187 zákona 283/2021 Sb., stavební zákon.

2. schvaluje

znění vyjádření, které bude zasláno žadateli jako stanovisko Rady obce Doubrava, dle pozměňovacího návrhu.

809/78/26

Rada obce Doubrava po projednání

schvaluje

poskytnutí slevy z krátkodobého pronájmu Národního domu, pro Základní uměleckou školu J. R. Míši, se sídlem Slezská 1100, 735 14 Orlová – Poruba, IČO: 62331680, za účelem pořádání reprezentačního plesu konaného dne 21.11.2026 ve výši 50 % z důvodu uvedeného v důvodové zprávě.

810/78/26

Rada obce Doubrava po projednání

1. bere na vědomí

informaci o prodeji pozemků parc. č. 744/2 o výměře 1 001 m², 744/3 o výměře 1 030 m² a 745 o výměře 969 m² v k.ú. Doubrava u Orlové – spoluvlastnický podíl ve výši 6/48, vedených jako zahrada, zapsaný na LV 192, vedený Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Karviná, ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

2. rozhodla

neprojevit zájem o odkup pozemků parc. č. 744/2 o výměře 1 001 m², 744/3 o výměře 1 030 m² a 745 o výměře 969 m² v k.ú. Doubrava u Orlové – spoluvlastnický podíl ve výši 6/48, vedených jako zahrada, zapsaný na LV 192, vedený Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Karviná, u Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

811/78/26

Rada obce Doubrava po projednání

1. schvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8036355, přípojka NN pro stavbu: K_Doubrava parc. č. 721/1, mezi obcí Doubrava a ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, dle předloženého návrhu.

2. pověřuje

místostarostu obce k podpisu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8036355, přípojka NN pro stavbu: K_Doubrava parc. č. 721/1, dle předloženého návrhu.

812/78/26

Rada obce Doubrava po projednání

neschvaluje

záměr pronájmu části pozemků parc. č. 9 o výměře 10 m² a parc. č. 11 o výměře 26 m² v k. ú. Doubrava u Orlové, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, ve vlastnictví obce Doubrava, dle předloženého návrhu.

813/78/26

Rada obce Doubrava projednala v rámci přípravy na zasedání zastupitelstva obce dne 23.09.2026 a **doporučuje** k projednání Zastupitelstvu obce Doubrava tyto materiály:

1. Negativní jevy a trestná činnost na území obce Doubrava (1/23Z ústně)
2. Informace o činnosti orgánů obce (2/23Z)
3. Rozpočtové úpravy – rozpočtové opatření č. 14 (3/23Z)
4. Návrh úpravy rozpočtu roku 2026 ZŠ a MŠ Doubrava (4/23Z)

5. Elektronická dražba nemovité věci – pozemek parc. č. 315 k. ú. Doubrava u Orlové (5/23Z)
6. Uzavření smluv k projektu „Pátevní cyklostezka pohornické krajiny 2030 (POHO2030)“ (6/23Z)
7. Organizační záležitosti
8. Diskuse a závěr

V Doubravě 11.09.2026

.....
Ing. Petr Vrabel
místostarosta obce