

Usnesení

přijata na 53. schůzi Rady obce Doubrava konané dne 04.06.2025

564/53/25

Rada obce Doubrava po projednání

schvaluje

program 53. schůze Rady obce Doubrava konané dne 04.06.2025

Zahájení a procesní záležitosti

1. Zpráva o kontrole plnění usnesení Rady obce Doubrava **(1/53R)**
2. Rozpočtové úpravy – rozpočtové opatření č. 7 **(2/53R)**
3. Odpis pohledávky **(3/53R)**
4. Veřejná zakázka „Zámek Doubrava – revitalizace objektu“ **(4/53R)**
5. Hodnocení činnosti příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Doubrava vč. návrhu mim. odměny řediteli školy **(5/53R)**
6. Dodatek č. 1 ke Směrnici č. 165/2024 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu **(6/53R)**
7. Poskytnutí finančních darů členům JSDH Doubrava za výjezdovou činnost při povodních 2024 **(7/53R)**
8. Záměr obce změnit smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání – úprava výše ceny nájmu **(8/53R)**
9. Vratka za vodné a stočné z vyúčtování služeb za rok 2024 – byt č. 1, č.p. 866 **(9/53R)**
10. Smlouva o krátkodobé výpůjčce pozemků – Radovánky a Doubrava Open **(10/53R)**
11. Pronájem části pozemků parcel. č. 3051/4 a 3051/5, oba v k.ú. Doubrava u Orlové **(11/53R)**
12. Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti (Asental Land, s.r.o.) **(12/53R)** - na stůl
13. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo s firmou KANIA a.s. **(13/53R)** - na stůl
14. Spolupráce s Revírní bratrskou pokladnou na projektu „partner213“ **(14/53R)** – na stůl
15. Příprava programu 16. zasedání zastupitelstva obce dne 18.06.2025 **(15/53R)**
16. Organizační a různé
 - 16.1 Bezúplatný převod neupotřebitelného majetku obce **(16.1/53R)**
 - 16.2 Dohoda o vypořádání důlních škod **(16.2/53R)**
 - 16.3 Podání žádosti o dotaci – Oprava dešťové kanalizace na pozemku parcel. č. 5062 v k. ú. Doubrava u Orlové **(16.3/53R)**
17. Závěr

565/53/25

Rada obce Doubrava po projednání

bere na vědomí

zprávu o kontrole plnění usnesení Rady obce Doubrava.

566/53/25

Rada obce Doubrava po projednání

schvaluje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, úpravu rozpočtu r. 2025 – rozpočtové opatření č. 7 dle předloženého návrhu.

567/53/25

Rada obce Doubrava po projednání

schvaluje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, upuštění od dalšího vymáhání a odepsání pohledávky – faktura č. 201200014 za úhradu odvozu a likvidace odpadu za rok 2012 ve výši 1 800,00 Kč z důvodu nedobytné pohledávky, kdy náklady vynaložené na vymození pohledávky by byly v nepoměru k vymožené částce.

568/53/25

Rada obce Doubrava po projednání

schvaluje

- zadání veřejné zakázky způsobem otevřené podlimitní řízení
- kritéria pro splnění kvalifikačních předpokladů
- kritéria pro hodnocení nabídek
- obchodní podmínky
- členy komise pro otevírání, hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce „Zámek Doubrava – revitalizace objektu“.

569/53/25

Rada obce Doubrava po projednání

1. bere na vědomí

informaci o činnosti příspěvkové organizace obce Doubrava za hodnocené období.

2. schvaluje

v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, mimořádnou odměnu panu Mgr. Tomáši Ptáčkovi, řediteli Základní školy a Mateřské školy Doubrava, okres Karviná, příspěvkové organizace, ve výši dle předloženého návrhu.

570/53/25

Rada obce Doubrava po projednání

schvaluje

Dodatek č. 1 ke Směrnici č. 165/2024 „Veřejné zakázky malého rozsahu“ s účinností od 04.06.2025 dle předloženého návrhu.

571/53/25

Rada obce Doubrava po projednání

schvaluje

poskytnutí finančních darů členům výjezdové jednotky SDH Doubrava za zajištění zásahů při mimořádných událostech způsobených tlakovou níží BORIS v období od 11.09. do 31.12.2024 dle předloženého návrhu za podmínky obdržení účelové neinvestiční dotace dle Výzvy JSDH_BORIS_V2_2025 - Výdaje na mimořádné odměny při MU – tlaková níže Boris.

572/53/25

Rada obce Doubrava po projednání

schvaluje

záměr změnit nájemní smlouvu o pronájmu nebytového prostoru v budově č.p. 600 na pozemku parcel. č. 240 v k. ú. Doubrava u Orlové uzavřenou s Českou poštou s. p. 13.02.1991 z důvodu úpravy výše nájemného za vybavení po výměně podružných vodoměrů.

573/53/25

Rada obce Doubrava po projednání

bere na vědomí

informaci o vrácení částky v celkové výši 12 245,00 Kč za vodné a stočné z vyúčtování služeb za rok 2024 nájemci bytu č. 1 v domě č.p. 866 z důvodu nadměrného úniku vody zapříčiněného skrytou závadou.

574/53/25

Rada obce Doubrava po projednání

schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků parcel. č. 1162/1, 1163/1, 1163/2 a 1164 o celkové výměře 6 347 m², vše v katastrálním území Doubrava u Orlové, mezi obcí Doubrava a Spolkem rodičů a přátel ZŠ a MŠ Doubrava, IČO 62353675, se sídlem čp. 546, 735 33 Doubrava, za účelem konání kulturní akce Radovánky a Doubrava Open.

575/53/25

Rada obce Doubrava po projednání

I. ruší usnesení č. 557/51/25 ze dne 14.05.2025 ve znění:

„Rada obce Doubrava po projednání schvaluje uzavření smlouvy o nájmu částí pozemků parcel. č. 3051/4 a 3051/5, o výměře 80 m², oba v katastrálním území Doubrava u Orlové, zapsány v listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, mezi obcí Doubrava a p., bytem čp., za cenu 100 Kč/m²/rok, dle předloženého materiálu.“

II. neschvaluje

uzavření smlouvy o nájmu částí pozemků parcel. č. 3051/4 a 3051/5, o výměře 80 m², oba v katastrálním území Doubrava u Orlové, zapsány v listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, mezi obcí Doubrava a p., bytem čp... .., za cenu 37,50 Kč/m²/rok, dle předloženého materiálu.

576/53/25

Rada obce Doubrava po projednání

1. schvaluje

uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a o právu provést stavbu mezi obcí Doubrava a Asental Land, s.r.o., IČO 27769143, se sídlem Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, týkající se zřízení splaškové a dešťové kanalizace na pozemcích spol. Asental Land, s.r.o., dle předloženého materiálu.

2. pověřuje

starostku obce k podpisu Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti, dle předloženého materiálu.

577/53/25

Rada obce Doubrava po projednání

1. schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, dozoru projektanta a koordinátora BOZP po dobu přípravy stavby mezi obcí Doubrava a KANIA a.s., IČO 26817853, se sídlem Špálova 80/9, 702 00 Ostrava, dle předloženého návrhu.

2. pověřuje

starostku obce k podpisu Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo, dle předloženého návrhu.

578/53/25

Rada obce Doubrava po projednání

1. bere na vědomí

informaci o projektu Revírní bratrské pokladnou „partner213“ a spolupráci obce na tomto projektu.

2. schvaluje

- a) uzavření Příkazní smlouvy „partner213“ mezi obcí Doubrava a RBP, zdravotní pojišťovnou se sídlem: Michálkovická 967/108, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČO: 47673036, na dobu určitou od 01.07.2025 do 30.06.2026 s automatickou prolongací o dobu, na jakou byla uzavřena, a to i opakovaně, dle předloženého návrhu.
- b) uzavření Smlouvy o zpracování osobních údajů mezi obcí Doubrava a RBP, zdravotní pojišťovnou se sídlem: Michálkovická 967/108, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČO: 47673036, na dobu určitou od 01.07.2025 do 30.06.2026 s automatickou prolongací o dobu, na jakou byla uzavřena, a to i opakovaně, dle předloženého návrhu.
- c) uzavření Smlouvy o provedení reklamy mezi obcí Doubrava a RBP, zdravotní pojišťovnou se sídlem: Michálkovická 967/108, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČO: 47673036, na dobu určitou od 01.07.2025 do 30.06.2026 s automatickou prolongací o dobu, na jakou byla uzavřena, a to i opakovaně, dle předloženého návrhu.

579/53/25

Rada obce Doubrava projednala v rámci přípravy na zasedání zastupitelstva obce dne 18.06.2025 a **doporučuje** k projednání Zastupitelstvu obce Doubrava tyto materiály:

1. Zpráva o kontrole plnění usnesení Zastupitelstva obce Doubrava (1/16Z)
2. Prezentace Základní školy a Mateřské školy Doubrava, okres Karviná, příspěvkové organizace (2/16Z) - ústně
3. Informace o činnosti orgánů obce a doplnění plánu práce finančního výboru (3/16Z)
4. Účetní závěrka obce Doubrava za rok 2024 (4/16Z)
5. Návrh závěrečného účtu obce Doubrava za rok 2024 (5/16Z)

6. Koupě pozemků (6/16Z)
7. Prodej pozemku (7/16Z)
8. Organizační záležitosti
9. Diskuse a závěr

580/53/25

Rada obce Doubrava po projednání

1. schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu majetku - 30 ks čalouněných židlí, pořízených v roce 1990, v celkové pořizovací hodnotě 14.250,00 Kč mezi obcí Doubrava a Baníkem OKD Doubrava, z.s., IČO: 44937865, se sídlem čp. 685, 735 33 Doubrava, dle předloženého materiálu.

2. pověřuje

starostku obce k podpisu Smlouvy o bezúplatném převodu movitého majetku, dle předloženého materiálu.

581/53/25

Rada obce Doubrava po projednání

1. bere na vědomí

informaci o způsobu vypořádání důlní škody na venkovním schodišti Obecního úřadu Doubrava státním podnikem DIAMO, IČO: 00002739, odštěpným závodem Karviná.

2. pověřuje

starostku obce uzavřením Dohody o vypořádání důlních škod se státním podnikem DIAMO, IČO: 00002739, odštěpným závodem Karviná, týkající se opravy venkovního schodiště budovy Obecního úřadu Doubrava.

582/53/25

Rada obce Doubrava po projednání

schvaluje

podání žádosti o individuální investiční dotaci z rozpočtu Moravskoslezského kraje na projekt s názvem „Oprava dešťové kanalizace na pozemku parcel. č. 5062 v k. ú. Doubrava u Orlové“.

V Doubravě 05.06.2025

.....
Mgr. Ing. Jiřina Ferenčíková
starostka obce