

Ú Č E T N Í   Z Á V Ě R K A

řádná

mimořádná

mezitimní

\* typ závěrky  
označte 'X'

sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2022

NÁZEV ÚČETNÍ JEDNOTKY	Obec Doubrava
Sídlo účetní jednotky - ulice,čp - obec - PSČ,pošta	Doubrava 599 Doubrava 73533 Doubrava
Místo podnikání - ulice,čp - obec - PSČ,pošta	Doubrava 599 Doubrava 73533 Doubrava
I Č O	00562424
Právní forma	obec
Předmět podnikání - hlavní činnost - vedlejší činnosti	
CZ-NACE	
Název nadřízeného orgánu (zřizovatel)	Zák.č.128/2000 Sb., zákon o obcích v platném znění
Okamžik sestavení	24.05.2023 12:38:06
Kontaktní údaje - Telefon - Fax - E-mail - WWW stránky	596549088 osvaldova@doubrava.cz
Razítko účetní jednotky	
Osoba odpovědná za účetnictví	Jana Osvaldová
Podpisový záznam	
Statutární orgán	Mgr.,Ing. Jiřina Ferenčíková
Podpisový záznam	

Poznámka: Obsah účetní závěrky se dále skládá z výkazů, které jsou obsaženy v příloze tohoto listu.

\* Tato účetní závěrka byla zpracována systémem GINIS firmy GORDIC spol. s r.o.\*

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

## PŘÍLOHA ÚČETNÍ ÚZÁVĚRKY

organizačních složek státu, územních samosprávných celků, příspěvkových organizací a regionálních rad

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

I Č O	Název účetní jednotky	Období
00562424	Obec Doubrava	12/2022

## A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Obec pokračuje v následujícím úč. období ve své činnosti , a proto nedošlo ke změně metody z důvodu ukončení činnosti.

## A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

V roce 2012 byla upravena směrnice o účetnictví na základě nákupu nového účetního programu GINIS o formální postupy v rámci organizace, které se však nepromítly do účtování v rámci organizace, dále byla upravena směrnice o DPH v návaznosti na zavedení přenesené daňové povinnosti, z které vyplynuly i změny v účetnictví organizace, vzhledem k tomu, že obec je plátcem DPH. V roce 2012 byl zaveden speciální účet u banky pro osoby nesvéprávné vč. účetnictví na účtu 245. Od 1.1.2015 platí směrnice o veřejných zakázkách malého rozsahu a rovněž byla upravena směrnice o účetnictví a vydána pod č. 107/2015. Od roku 2016 na základě rozhodnutí ZO je účtováno o rezervě na opravy kanalizace na účtu 555, v r.2021 dle smlouvy s SmVak navýšená tvorba rezervy tj. 10%. Rezerva není vedena samostatně na účtu u banky, pouze je vždy zvlášť vyčleněna v zůstatku roku v Závěrečném účtu obce. Obec zřídila samostatný účet 245 0008 pro účel veřejné sbírky na podporu obnovy budov "Dřevěnka a Zámek" v majetku obce Doubrava. Veřejná sbírka byla schválena MSK kna období 13.8.2022-12.8.2025.

## A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Obec účtuje zásoby způsobem účtování B, DDH majetek je veden v ceně od 3 tis. Kč do 40 tis. Kč a DDNM od 7 tis. Kč do 60 tis. Kč, majetek vlastní činností nebyl pořízen, v podrozvahové evidenci je veden majetek od 2 tis. Kč do 2999,-- Kč (event. je veden i majet ek nižší hodnoty, pokud obec uzná, že je nutné jej vést) na účtech 901 a 902. Dále je v podrozvahové evidenci veden v celkové hodnotě majetek PO na účtu 909, který jim byl dán do správy, dále jsou vedeny v podrozvahové evidenci úč.905 vyřazené pohledávky, na účtu 915 jsou vedeny investiční a neinvestiční transféry ze SR odsouhlasené pro ÚSC, 934 jsou vedeny dlouhodobé pohledávky ze smluv - OKD, na účtu 942 - krátkodobé pohledávky ze smluv, 966 - účet - smlouva o výpůjčce, 992 - VB ve prospěch obce. Změny způsobu oceňování nenastaly, odpisy byly provedeny měsíčně dle odpisového plánu, přepočtení údajů v cizích měnách na českou měnu nebyl stanoven , protože žádné platby nebyly realizovány v cizí měně. Obec má zřízen SF, který je účtován přes účet 419. Obec účtuje na dohadných pasívních účtech poskytnuté úče. dotace, k jejichž vyúčtování dojde až v následujícím účetním období, rovněž na těchto účtech účtuje vyúčtované náklady vztahující se k uplynulému úč. období. U nákladů, které jsou plně přeúčtovány jiným úč. jednotkám - tyto na dohadných účtech zachyceny nejsou dle směrnice. Obec je plátcem DPH, a proto účtuje i o přenesené daňové povinnosti od r. 2012. Obec od r. 2012 účtuje také na účtu 245, který se váže k 3 osobám nesvéprávným. V roce 2016 začala obec účtovat rezervu na opravy čov na základě rozhodnutí ZO. Za rok dle rozhodnutí ZO rezerva navýšena na 121.000,-Kč za každý rok tvorby rezervy na ČOV. K 13.8.2022 byl zřízen samostatný účet pro Veřejnou sbírku .

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

NS : 00562424 Obec Doubrava

UCRGUPUA 06122022 12:42

\*\*\*\*\*

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ

## A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		10 218 086,80	10 720 403,88
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	95 953,80	95 953,80
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	917 323,56	1 336 143,96
3.	Vyřazené pohledávky	905	963 299,59	1 016 664,27
4.	Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5.	Ostatní majetek	909	8 241 509,85	8 271 641,85
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		80 000,00	3 302 010,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	80 000,00	3 302 010,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		2 639 478,74	4 247 130,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	1 157 404,74	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	1 299 864,00	500 000,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	182 210,00	3 747 130,00
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		67 687,40	67 687,40
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

NS : 00562424 Obec Doubrava

UCRGUPUA 06122022 12:42

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	67 687,40	67 687,40
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
P.VII.	Další podmíněné závazky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		325 897,59	326 717,28
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	230 087,20	230 087,20
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	95 810,39	96 630,08
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	13 004 154,95	18 335 313,60

\*\*\*\*\*

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

\*\*\*\*\*

A.5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

A.6.	Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

\*\*\*\*\*

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

\*\*\*\*\*

B.1.	Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)

B.2.	Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)

B.3.	Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)
0,00 O zápočtech nebylo v období 10-12/2022 účtováno.	

Lic: OBDO (ginis M)

\* \* \* G I N I S S t a n d a r d - U C R \* \* \*

Strana: 7

\*\*\*\*\*

IČO: 00562424 Obec Doubrava

Čas : 12:38:09

Datum: 24.05.2023

0000ALV07W1E

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

NS : 00562424 Obec Doubrava

UCRGUPUA 06122022 12:42

\*\*\*\*\*

-----  
C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"  
-----

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

-----

C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	561 758,40	3 843 510,02
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	580 456,43	390 783,66

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

NS : 00562424 Obec Doubrava

UCRGUPUA 06122022 12:42

D.1.	Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

D.2.	Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)

D.3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)

D.4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)

D.5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)

D.6.	Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

D.7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)



## E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy (TEXT)

## Komentář:

Aktiva: U odd. A/II. úč.č.042-předfin.rekonstrukce kotelny v ZŠ Doubrava (přechod na LPG), rekonstrukce -TZ bytu 135/3, odkanalizování na Hranicích, odd.B//II,-uč.č. 314-zálohy na el.energii úč.č. 315-pohl. míst. popl. za odpad a psy, odd.B/III..úč.č. 245-příjem cizích fin.prostředků pro NO nesv.občany spadajícího pod OÚ-celkem 3 osoby nesvéprávné,zřízení samost. účtu Veřejné sbírky č.ú. 244 0008,odd D/III..úč.č. 324-přijaté zálohy na služby BF a NP,  
K položce: 0.00 Částka: 0.00

## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)

## Komentář:

A. I.1. úč.č. 511-postupná výměna topení BF,celková rekonstrukce BF č.p.130 a 135,úč.č.518-pravidel.odpad.hospod.,kamer.system, tel.pop.údržba veř.zeleně,popl.za ITsyst.,školní a místní doprava,úč.č.-551-pravid.úč.odpisy vč.rozpouštění transféru, odd.A.I.úč.č.554-směna pozemku s Asental Land s.r.o.v hodnotě 81.206,-Kč, odd AII.úč.č. 564-přecen. RH prodej pozemku a směna pozemku odd A.III.úč.č-úč.č.-572-veřejnospr.sml.-policie a sociálně-právní odb.,přísp. na činnost ,přísp. organizac. ZŠ a MŠ. Odd B.I.účet č.643-výnos z vydob.pohl. ved.na podrozv. dluhy za nájmy BF, úč.č.647-prodej pozem.,směny pozemku, úč.č. 647-výnos z prod.pozem., B.II. úč.č. 662-úrok z ter.vkl.na 6més.úč.č. 664-výn.z přec.RH,  
K položce: 0.00 Částka: 0.00

## E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)

## Komentář:

K položce:  
Komentář:  
K položce: Částka: 0.00

## E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)

## Komentář:

K položce:  
Komentář:  
K položce: Částka: 0.00

## F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Položka Název	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	233 466,40
G.II.	Tvorba fondu	180 000,00
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	0,00
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
	4. Ostatní tvorba fondu	180 000,00
G.III.	Čerpání fondu	178 638,00
G.IV.	Konečný stav fondu	234 828,40

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy  
ZÁKLADNÍ

NS : 00562424 Obec Doubrava

UCRGUPUA 06122022 12:42

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ			MINULÉ
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	176 021 353,81	83 684 984,61	92 336 369,20	92 355 829,12
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	60 414 205,89	25 786 947,00	34 627 258,89	34 543 374,85
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	13 168 229,05	5 431 185,00	7 737 044,05	7 784 921,53
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	47 710 799,52	27 663 176,90	20 047 622,62	21 146 495,62
G.5.	Jiné inženýrské sítě	17 150 947,17	10 391 879,00	6 759 068,17	7 066 408,17
G.6.	Ostatní stavby	37 577 172,18	14 411 796,71	23 165 375,47	21 814 628,95

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy  
ZÁKLADNÍ

NS : 00562424 Obec Doubrava

UCRGUPUA 06122022 12:42

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ			MINULÉ
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	11 755 867,75	0,00	11 755 867,75	11 537 872,32
H.1.	Stavební pozemky	1 197 483,76	0,00	1 197 483,76	1 195 743,76
H.2.	Lesní pozemky	208 446,40	0,00	208 446,40	208 446,40
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	5 168 460,41	0,00	5 168 460,41	5 192 975,12
H.4.	Zastavěná plocha	4 873 472,68	0,00	4 873 472,68	4 634 771,54
H.5.	Ostatní pozemky	308 004,50	0,00	308 004,50	305 935,50

## I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

## J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	806 493,47	966 402,35
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	806 493,47	966 402,35
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

\*\*\* Konec sestavy za NS 00562424 \*\*\*

Topologické omezení:

IČO: 00562424

Pevné omezení dat: