

Usnesení

**přijata na 19. zasedání Zastupitelstva obce Doubrava, které se konalo dne 15.12.2021
v 16:30 hod. ve velkém sále Národního domu Doubrava**

225/19/2021 Zastupitelstvo obce Doubrava

volí

předsedkyní návrhové komise paní Mgr. Radomíru Jasenkovou.

226/19/2021 Zastupitelstvo obce Doubrava

volí

členy návrhové komise paní Mgr. Ing. Jiřinu Ferenčíkovou a pana Zdeňka Sosnu.

227/19/2021 Zastupitelstvo obce Doubrava

schvaluje

program 19. zasedání Zastupitelstva obce Doubrava konaného dne 15.12.2021

1. Zahájení a procesní záležitosti
2. Petice za zachování Finských domků
3. Vyhodnocení plnění Dohody na období 2007 – vydobytí zásob za období 2. pol. 2020 až 1. pol. 2021
 - 3.1. „Dohoda o řešení střetu zájmů“ se společností OKD, a.s. – úprava textu dohody
 - 3.2. Dodatek č. 4 k „Dohodě na období 2007 – vydobytí zásob“
4. Informace o činnosti orgánů obce
5. Informace o činnosti orgánů zastupitelstva obce
6. Návrh rozpočtu obce Doubrava na rok 2022
7. Termínovaný vklad u Komerční banky, a.s.
8. Darování podílů pozemků parc. č. 629/1, 630/1, 630/2, 630/3, 630/4, 630/5, 630/6, 996, 1064 a 3507, vše v k.ú. Doubrava u Orlové
9. Spolufinancování kotlíkových dotací prostřednictvím Moravskoslezského kraje
10. Záměr prodeje pozemků parc. č. 1051 a 1052/1, oba v k. ú. Doubrava u Orlové
11. Koupě pozemku parc. č. 3071 v k. ú. Doubrava u Orlové
12. Prodej pozemku parc. č. 156/2 a 157/2, oba v k. ú. Doubrava u Orlové
13. Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací – aktualizace č.1
14. Kulturní a společenské akce na rok 2022
15. Smlouva o spolupráci mezi městem Orlová a obcí Doubrava při zajišťování přepravní služby v rámci projektu „Taxík Maxík“
16. Plán práce zastupitelstva obce na rok 2022
17. Organizační a různé
 - 17.1. Elektronická dražba nemovitých věcí – částí pozemků parc. č. 670 a 737 oba v k. ú. Doubrava u Orlové – informace o výsledku
 - 17.2. Zrušení usnesení zastupitelstva obce ve věci úhrady nákladů na zapracování žádostí žadatelů o změnu územního plánu v souvislosti s pořízením změny č. 1 ÚP Doubravy
 - 17.3. Zrušení usnesení zastupitelstva obce ve věci směny částí pozemků parc. č. 1039/1 a 1041, oba v k. ú. Doubrava u Orlové
18. Diskuse a závěr

228/19/2021 Zastupitelstvo obce Doubrava

1. bere na vědomí

podání petice občanů a nájemníků Finských domků týkající se nesouhlasu s jejich postupnou demolicí.

2. ukládá

vedení obce jednat ve věci Finských domků a Desetidomků s vedením společnosti Heimstaden Czech s.r.o.

- 229/19/2021** Zastupitelstvo obce Doubrava
schvaluje
vyhodnocení plnění Dohody na období 2007 – vydobytí zásob za období 2. pol. 2020 až 1. pol. 2021, předložené DIAMO, státní podnik.
- 230/19/2021** Zastupitelstvo obce Doubrava
1. revokuje
usnesení zastupitelstva obce č. **222/18/2021** ze dne 15.11.2021 ve znění:
„Zastupitelstvo obce Doubrava
schvaluje
uzavření „Dohody o řešení střetu zájmů“ mezi obcí Doubrava a společností OKD, a.s. se sídlem č.p. 1077, 735 34 Stonava dle předloženého návrhu.“
2. schvaluje
uzavření „Dohody o řešení střetu zájmů“ mezi obcí Doubrava a společností OKD, a.s. se sídlem č.p. 1077, 735 34 Stonava dle návrhu předloženého ke schválení na 18. zasedání zastupitelstva obce dne 15.11.2021 s úpravou znění bodu č. 2.4. a bodu č. 4.2. dle přiloženého materiálu (úplné nové znění).
- 231/19/2021** Zastupitelstvo obce Doubrava
schvaluje
uzavření **Dodatku č. 4 k „Dohodě na období 2007 – vydobytí zásob“** mezi obcí Doubrava a podnikem DIAMO, státní podnik se sídlem Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná dle předloženého návrhu.
- 232/19/2021** Zastupitelstvo obce Doubrava
bere na vědomí
informaci o činnosti Rady obce Doubrava.
- 233/19/2021** Zastupitelstvo obce Doubrava
bere na vědomí
informaci o činnosti finančního a kontrolního výboru.
- 234/19/2021** Zastupitelstvo obce Doubrava
1. schvaluje
v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, rozpočet obce Doubrava na rok 2022 dle předloženého návrhu v celkové výši výdajů **35.554.000, -- Kč**, které budou kryty příjmy roku 2022 ve výši **25.516.000, -- Kč**, a zbývající část bude kryta ze zůstatku z minulých let ve výši **10.038.000, -- Kč**.
2. stanovuje
v souladu s ustanovením § 102, odst. 2), písmene a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, **pravomoci radě obce** k provádění rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:
a) přesun finančních prostředků mezi jednotlivými ORJ, oddíly a paragrafy v rámci schváleného rozpočtu obce v oblasti příjmů i výdajů, aniž by se změnil celkový objem rozpočtu nebo výsledné saldo hospodaření (§16, odst. 3), písmeno a) zákona č. 250/2000 Sb.),
b) změna příjmů bez finančního limitu a výdajů do výše 500 tis. Kč v jednotlivém případě, přičemž dojde k celkové změně objemu rozpočtu příjmů a výdajů, ale nedojde ke zhoršení výsledného salda hospodaření (§16, odst. 3) písmeno b) zákona č. 250/2000 Sb.),
c) v oblasti příjmů na položce 1122 a výdajů na položce 5365 o daň z příjmů právnických osob za obec Doubrava, přičemž dojde k celkové změně v objemu rozpočtu příjmů a výdajů, ale nedojde ke změně výsledného salda hospodaření (§16, odst. 3) písmeno b) zákona č. 250/2000 Sb.).

235/19/2021 Zastupitelstvo obce Doubrava

schvaluje

převod volných finančních prostředků ve výši 10 mil. Kč na termínovaný vklad se splatností 6 měsíců a 5 mil. Kč na termínovaný vklad se splatností 12 měsíců u Komerční banky, a.s. za podmínek uvedených v příložené důvodové zprávě.

236/19/2021 Zastupitelstvo obce Doubrava

schvaluje

1. ve smyslu ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, bezúplatné přijetí daru
- podílu pozemku parc. č. 996, 1064 a 3507, všechny vedené jako druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, ve vlastnictví bytem
..... bytem
..... bytem
..... bytem
..... bytem
..... a oba bytem
..... bytem
..... bytem
.....

- podílu pozemku parc. č. 629/1, 630/1, 630/2, 630/3, 630/4, 630/5 a 630/6 všechny vedené jako druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, ve vlastnictví bytem
..... a bytem
.....

2. uzavření darovacích smluv mezi obcí Doubrava a osobami uvedenými v bodě 1, dle předloženého materiálu, předmětem daru jsou podíly pozemků parc. č. 996, 1064, 3507, 629/1, 630/1, 630/2, 630/3, 630/4, 630/5 a 630/6 v k. ú. Doubrava u Orlové.

237/19/2021 Zastupitelstvo obce Doubrava

schvaluje

spolufinancování obce Doubrava v rámci 4. výzvy kotlíkových dotací prostřednictvím Moravskoslezského kraje ve výši 5.000,- Kč na jeden projekt, do maximální celkové výše 50.000,- Kč, dle předloženého materiálu.

238/19/2021 Zastupitelstvo obce Doubrava

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemků parc. č. 1051 a 1052/1, nacházející se v k. ú. Doubrava u Orlové, o celkové výměře 1.986 m², které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, ve vlastnictví obce Doubrava, dle předloženého materiálu.

239/19/2021 Zastupitelstvo obce Doubrava

1. **schvaluje** koupí pozemku parc. č. 3071, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 430 m², v k. ú. Doubrava u Orlové, od bytem za cenu obvyklou, a to 125,- Kč/m², dle předloženého materiálu.
2. **pověřuje** starostku obce Doubrava uzavřením kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 3071, v k. ú. Doubrava u Orlové a podáním návrhu na vklad vlastnického práva příslušnému katastrálnímu úřadu podle této smlouvy do katastru nemovitostí, dle předloženého materiálu.

- 240/19/2021** Zastupitelstvo obce Doubrava
1. **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 156/2 druh pozemku ostatní plocha, o výměře 42 m² a parc. č. 157/2, druh pozemku zahrada, o výměře 58 m², oba v k. ú. Doubrava u Orlové,, bytem, **za cenu nižší než obvyklou, a to 300,- Kč/m²** z důvodu vymazání věcného břemene z obecního pozemku, dle předloženého materiálu.
 2. **pověřuje** starostku obce Doubrava uzavřením kupní smlouvy na prodej pozemků parc. č. 156/2 a 157/2, oba v k. ú. Doubrava u Orlové a podáním návrhu na vklad vlastnického práva příslušnému katastrálnímu úřadu podle této smlouvy do katastru nemovitostí, dle předloženého materiálu.
- 241/19/2021** Zastupitelstvo obce Doubrava
schvaluje
Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací – aktualizaci č.1, dle předloženého materiálu.
- 242/19/2021** Zastupitelstvo obce Doubrava
bere na vědomí
informaci o kulturních a společenských akcích pořádaných obcí v roce 2022.
- 243/19/2021** Zastupitelstvo obce Doubrava
schvaluje
v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. r) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Smlouvy o spolupráci mezi městem Orlová a obcí Doubrava při zajišťování přepravní služby v rámci projektu „Taxík Maxík“ ve znění dle předloženého materiálu.
- 244/19/2021** Zastupitelstvo obce Doubrava
schvaluje
Plán práce Zastupitelstva obce Doubrava na rok 2022 dle předloženého materiálu.
- 245/19/2021** Zastupitelstvo obce Doubrava
bere na vědomí
informaci o nabytí podílů částí pozemků parc. č. 670 a 737, oba v k. ú. Doubrava u Orlové na základě podání nejvyšší nabídky v elektronické dražbě v celkové výši 14.667,- Kč, dle předloženého materiálu.
- 246/19/2021** Zastupitelstvu obce Doubrava
ruší
usnesení zastupitelstva obce **č. 322/21/2018 v bodě b)** ze dne 28.02.2018 ve znění: „*Zastupitelstvo obce Doubrava rozhodlo v souladu s ustanovením § 45 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, podmínit u žádostí, o kterých bylo kladně rozhodnuto, úhradou nákladů na její zpracování navrhovateli (žadatelé o změny územního plánu).*“
- 247/19/2021** Zastupitelstvo obce Doubrava
ruší
usnesení zastupitelstva obce **č. 224/18/2021** ze dne 15.11.2021 ve znění: „*Zastupitelstvo obce Doubrava schvaluje zveřejnění záměru směny pozemku parc. č. 1041, jeho části o výměře 79 m², ve vlastnictví obce Doubrava, za dvě části o celkové výměře 79 m² pozemku parc. č. 1039/1, ve vlastnictví manželů Trochtových, dle předloženého materiálu.*“

Mgr. Dáša Murycová
starostka obce Doubrava