

Usnesení

přijata na 17. zasedání Zastupitelstva obce Doubrava, které se konalo dne 15.09.2021 v 16:30 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Doubrava

- 202/17/2021** Zastupitelstvo obce Doubrava
volí
předsedkyní návrhové komise paní Mgr. Radomíru Jaskenkovou.
- 203/17/2021** Zastupitelstvo obce Doubrava
volí
členy návrhové komise pana Zdeňka Sosnu a pana Ing. Marka Hanzla.
- 204/17/2021** Zastupitelstvo obce Doubrava
schvaluje
program 17. zasedání Zastupitelstva obce Doubrava konaného dne 15.09.2021 tak, jak byl přednesen paní starostkou.
1. *Zahájení a procesní záležitosti*
 2. *Negativní jevy a trestná činnost na území obce*
 3. *Informace o činnosti orgánů obce*
 - 3.1. *Diskuse*
 4. *Změna č.1 územního plánu obce Doubrava*
 5. *Obecně závazná vyhláška obce Doubrava č. 1/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství na území obce Doubrava*
 6. *Obecně závazná vyhláška obce Doubrava č. 2/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství*
 7. *Záměr prodeje částí pozemku parc. č. 275/1 v k. ú. Doubrava u Orlové*
 8. *Žádost o prodej obecního pozemku pro příjezd k parc. č. 189/4 a 189/2 v k. ú. Doubrava u Orlové*
 9. *Převod pozemků do vlastnictví obce Doubrava*
 - 9.1. *Odkup pozemků od společnosti Asestal Land, s.r.o.*
 - 9.2. *Odkup pozemků parc. č. 853/6, 853/7, 856/2, 857/2, 858/3, 858/4, 858/5, 1039/3, 1140/2 a 1141/2 všechny v k. ú. Doubrava u Orlové pro realizaci projektu „Rekonstrukce silnice III/472 Doubrava – Dědina“*
 - 9.3. *Odkup pozemků parc. č. 2551/2, 2553/2, 2554/3 všechny v k. ú. Doubrava u Orlové pro realizaci projektu „Rekonstrukce silnice III/472 Doubrava – Dědina“*
 10. *Převod pozemku parc. č. 425 v k.ú. Doubrava u Orlové do vlastnictví obce Doubrava*
 11. *Pořízení zahradního domku na zahradu Národního domu v Doubravě*
 12. *Elektronická dražba nemovitých věcí – částí pozemků parc. č. 670 a 737 oba v k. ú. Doubrava u Orlové*
 13. *Záměr poskytnutí finanční podpory vlastníkům nemovitostí při zajištění projektové dokumentace na výstavbu soukromých částí kanalizačních přípojek v rámci projektu „Odkanalizování obce Doubrava“*
 14. *Organizační a různé*
 15. *Diskuse a závěr*
- 205/17/2021** Zastupitelstvo obce Doubrava
bere na vědomí
informaci o negativních jevech a trestné činnosti v obci Doubrava.
- 206/17/2021** Zastupitelstvo obce Doubrava
bere na vědomí
informaci o činnosti orgánů obce.

207/17/2021 Zastupitelstvo obce Doubrava
vydává
podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití ustanovení § 55 ve spojení s § 54 stavebního zákona, § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a § 16 vyhlášky 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti **Změnu č. 1 územního plánu obce Doubrava formou opatření obecné povahy pod č.j.: OUDO 1207/2021 dle přiloženého materiálu.**

208/17/2021 Zastupitelstvo obce Doubrava
schvaluje
Obecně závaznou vyhlášku obce Doubrava č. 1/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství na území obce Doubrava, dle přiloženého materiálu.

209/17/2021 Zastupitelstvo obce Doubrava
schvaluje
Obecně závaznou vyhlášku obce Doubrava č. 2/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství dle předloženého materiálu.

210/17/2021 Zastupitelstvo obce Doubrava
neschvaluje
prodej částí pozemku parc. č. 275/1 v k. ú. Doubrava u Orlové, dle předloženého materiálu.

211/17/2021 Zastupitelstvo obce Doubrava
neschvaluje
prodej pozemku pro příjezdovou cestu k pozemkům parc. č. 189/4 a 189/2 v k. ú. Doubrava u Orlové, dle předloženého materiálu.

212/17/2021 Zastupitelstvo obce Doubrava
1. **schvaluje**
koupi pozemků parc. č. 388/2 o výměře 58 m², 398/2 o výměře 152 m², 630/7 o výměře 18 m², 766/5 o výměře 1 m², 824/2 o výměře 16 m², 824/3 o výměře 265 m², 842/4 o výměře 34 m², 850/2 o výměře 3 m², 852/4 o výměře 15 m², 1064/2 o výměře 3 m², 2537/2 o výměře 211 m², 2541/2 o výměře 482 m², 2542/2 o výměře 22 m², 2544/2 o výměře 12 m², 2547/2 o výměře 5 m², 2548/2 o výměře 15 m², 2548/3 o výměře 2 m², 2554/2 o výměře 5 m², 2585/2 o výměře 7 m², 2591/2 o výměře 43 m², 2591/3 o výměře 8 m², 2596/4 o výměře 16 m², 3572 o výměře 1.871 m² a 5058 o výměře 659 m², všechny v k. ú. Doubrava u Orlové od společnosti Asental Land, s.r.o., IČ 27769143, se sídlem Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava **za cenu obvyklou 60,- Kč/m².**
2. **pověřuje**
starostku obce Doubrava uzavřením kupní smlouvy na koupi pozemků parc. č. 388/2, 398/2, 630/7, 766/5, 824/2, 824/3, 842/4, 850/2, 852/4, 1064/2, 2537/2, 2541/2, 2542/2, 2544/2, 2547/2, 2548/2, 2548/3, 2554/2, 2585/2, 2591/2, 2591/3, 2596/4, 3572 a 5058, všechny v k. ú. Doubrava u Orlové a podáním návrhu na vklad vlastnického práva příslušnému katastrálnímu úřadu podle této smlouvy do katastru nemovitostí, dle předloženého návrhu.

213/17/2021 Zastupitelstvo obce Doubrava
1. **schvaluje**

odkup pozemků parc. č. 853/6 o výměře 264 m², od p., bytem
....., parc. č. 853/7 o výměře 2 m², od p.,
bytem, parc. č. 856/2 o výměře 47 m², parc. č. 857/2
o výměře 29 m², parc. č. 858/3 o výměře 49 m², 858/4 o výměře 1 m², parc.
č. 858/5 o výměře 1 m², všechny od p.
a p., oba bytem, parc. č. 1039/3
o výměře 2 m², od p. a p., oba bytem
....., parc. č. 1140/2 o výměře 2 m², od
p., bytem,
....., bytem,
a p. bytem,
a parc. č. 1141/2 o výměře 3 m², od p.
a, oba, (všechny
pozemky v k. ú. Doubrava u Orlové) z důvodu potřeby vlastnit tyto pozemky
pro realizaci veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury s názvem
„Rekonstrukce silnice III/472 Doubrava – Dědina“ **za cenu obvyklou
60,- Kč/m².**

2. pověřuje

starostku obce Doubrava uzavřením kupních smluv na koupi pozemků parc.
č. 853/6, 853/7, 856/2, 857/2, 858/3, 858/4, 858/5, 1039/3, 1140/2, 1141/2,
všechny v k. ú. Doubrava u Orlové a podáním návrhu na vklad vlastnického
práva příslušnému katastrálnímu úřadu podle této smlouvy do katastru
nemovitostí, dle předloženého návrhu.

214/17/2021 Zastupitelstvo obce Doubrava

1. schvaluje

odkup pozemků parc. č. 2551/2 o výměře 89 m², 2553/2 o výměře 57 m²
a 2554/3 o výměře 4 m² všechny v k. ú. Doubrava u Orlové od
p.bytem,
z důvodu potřeby vlastnit tyto pozemky pro realizaci veřejně prospěšné
stavby dopravní infrastruktury s názvem „Rekonstrukce silnice III/472
Doubrava – Dědina“ **za cenu vyšší než obvyklou, a to 100,- Kč/m²** z
důvodů uvedených v důvodové zprávě.

2. pověřuje

starostku obce Doubrava uzavřením kupních smluv na koupi pozemků parc.
č. 2551/2, 2553/2, 2554/3, všechny v k. ú. Doubrava u Orlové a podáním
návrhu na vklad vlastnického práva příslušnému katastrálnímu úřadu podle
této smlouvy do katastru nemovitostí, dle předloženého návrhu.

215/17/2021 Zastupitelstvo obce Doubrava

schvaluje

převod pozemku parc. č. 425 v k.ú. Doubrava u Orlové, včetně budovy čp. 81,
do vlastnictví obce Doubrava, na základě kupní smlouvy mezi obcí Doubrava a
spol. OKD a.s., Stonavská 2179, 735 34 Karviná, za kupní cenu 52.368,- Kč,
dle předloženého materiálu.

216/17/2021 Zastupitelstvo obce Doubrava

schvaluje

pořízení nového zahradního domku na zahradu Národního domu v Doubravě
od spol. DOORSTONE s.r.o., IČ 46110526, se sídlem Družstevná 849, 027 43
Nižná, Slovensko, dle předloženého materiálu.

217/17/2021 Zastupitelstvo obce Doubrava

1. schvaluje

a) účast na elektronické dražbě dle podmínek stanovených Usnesením
Exekutorského úřadu Šumperk, čj. 139 EX 12063/17-108, na prodej

spoluvlastnických podílů částí pozemků parc. č. 670 a 737 oba v k. ú. Doubrava u Orlové, za účelem jejich koupě.

- b) složení dražební jistoty ve výši 7.000,- Kč na bankovní účet Exekutorského úřadu Šumperk

2. pověřuje

starostku obce, Mgr. Dáši Murycovou, zastupováním obce Doubrava na této dražbě a stanovením maximální výše ceny za dražený podíl na pozemku v mezích schváleného rozpočtu, dle podmínek dražební vyhlášky.

218/17/2021 Zastupitelstvu obce Doubrava

s c h v a l u j e

záměr poskytnutí finanční podpory vlastníkům nemovitostí při zajištění projektové dokumentace na výstavbu soukromých částí kanalizačních přípojek v rámci projektu „Odkanalizování obce Doubrava“ postupem uvedeným v příložených materiálech.

Zapsal: Ing. Tadeáš Bijok
Dne 17.09.2021

Mgr. Dáša Murycová
starostka obce Doubrava