

## Zápis

**z 12. zasedání Zastupitelstva obce Doubrava, které se konalo dne 16. 09. 2020  
v 16:30 hod. ve velkém sále Národního domu Doubrava**

Zahájení v 16:30 hod.

Ukončení v 17:50 hod.

### **1. Zahájení a procesní záležitosti**

Schůzi zahájila a řídila paní starostka, Mgr. Dáša Murycová.

#### **Procesní záležitosti:**

**Z celkového počtu 15 členů bylo přítomno 14 členů ZO (viz listina přítomných).**

#### Přítomni:

Branny Vojtěch, Mgr. Ing. Ferenčíková Jiřina, Ing. Hanzel Marek, Bc. Jachymčáková Kateřina, Mgr. Jasenková Radomíra, Mgr. Krsek Pavel, Mgr. Murycová Dáša, Penkalová Ivana, Piperková Gabriela, Siekierová Ivana, Sosna Zdeněk, MUDr. Spurný Pavel, Šebesta Radek, Ing. Vrubel Petr

#### Nepřítomni: Kielkovský Jiří

Zapisovatelem byl určen Ing. Tadeáš Bijok.

Ověřovateli zápisu byli určeni paní Ivana Penkalová a pan Zdeněk Sosna.

Paní starostka upozornila na skutečnost, že pro účely vyhotovení zápisu ze zasedání je prováděn zvukový záznam zasedání a rovněž videozáznam. Uvedla, že pro přihlášení občanů do diskuse jsou připraveny písemné přihlášky. Občané, kteří se chtějí přihlásit do diskuse, odevzdají vyplněné přihlášky zapisovateli.

#### **Volba návrhové komise**

Na funkci předsedy návrhové komise byl navržen pan Ing. Petr Vrubel. Pan Vrubel s kandidaturou nesouhlasil. Dále byla na funkci předsedkyně návrhové komise navržena paní Gabriela Piperková. Paní Piperková s kandidaturou souhlasila.

#### **Usnesení č.: 146/12/2020**

##### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubrava

**v o l í**

předsedkyní návrhové komise paní Gabrielu Piperkovou.

##### Hlasování:

**pro – 14**

Na funkci členů návrhové komise byli navrženi pan Ing. Marek Hanzel a paní Mgr. Ing. Jiřina Ferenčíková. Oba s kandidaturou souhlasili.

#### **Usnesení č.: 147/12/2020**

##### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubrava

**v o l í**

členy návrhové komise pana Ing. Marka Hanzla a paní Mgr. Ing. Jiřinu Ferenčíkovou.

##### Hlasování:

**pro – 14**

Připomínky k zápisu z minulého zasedání nebyly vzneseny.

#### **Program:**

1. Zahájení a procesní záležitosti
2. Vyhodnocení plnění Dohody na období 2007 – vydobytí zásob za období 2. pol. 2019 až 1. pol. 2020

3. Informace o činnosti rady obce
4. Rozpočtové úpravy – rozpočtové opatření č. 9
5. Darování podílů pozemků parc. č. 929, 3483, 996, 1064 a 3507 v k.ú. Doubrava u Orlové
6. Pozemek parc. č. 3068 a 3070 v k. ú. Doubrava u Orlové – žádost o změnu ve smlouvě
7. Prodej pozemku parc. č. 492 v k. ú. Orlová
8. Zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 3072/1 v k. ú. Doubrava u Orlové
9. Záměr podání žádosti do meziresortní komise na schválení realizace projektu „Odkanalizování obce Doubrava“ – lokality Hranice a Nová
10. Záměr převodu vlastnictví pozemku parc. č. 425 včetně budovy čp. 81 v k. ú. Doubrava u Orlové
11. Organizační a různé
12. Diskuse a závěr

Paní starostka navrhla vyřazení z programu materiálu k bodu č. 8 „Zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 3072/1 v k. ú. Doubrava u Orlové“ z procesních důvodů (tj. neukončení řízení ve věci zápisu do katastru nemovitostí) a jeho nahrazení novým materiálem s názvem: „Rezignace na funkci přisedící Okresního soudu v Karviné“, který členové zastupitelstva obdrželi „na stůl“. Zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 3072/1 bude projednáno v radě obce neprodleně po provedení zápisu uvedeného pozemku do katastru nemovitostí.

### **Usnesení č.: 148/12/2020**

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce Doubrava

#### **schvaluje**

program 12. zasedání Zastupitelstva obce Doubrava konaného dne 16. 09. 2020

1. Zahájení a procesní záležitosti
2. Vyhodnocení plnění Dohody na období 2007 – vydobytí zásob za období 2. pol. 2019 až 1. pol. 2020
3. Informace o činnosti rady obce
4. Rozpočtové úpravy – rozpočtové opatření č. 9
5. Darování podílů pozemků parc. č. 929, 3483, 996, 1064 a 3507 v k.ú. Doubrava u Orlové
6. Pozemek parc. č. 3068 a 3070 v k. ú. Doubrava u Orlové – žádost o změnu ve smlouvě
7. Prodej pozemku parc. č. 492 v k. ú. Orlová
8. Rezignace na funkci přisedící Okresního soudu v Karviné
9. Záměr podání žádosti do meziresortní komise na schválení realizace projektu „Odkanalizování obce Doubrava“ – lokality Hranice a Nová
10. Záměr převodu vlastnictví pozemku parc. č. 425 včetně budovy čp. 81 v k. ú. Doubrava u Orlové
11. Organizační a různé
12. Diskuse a závěr

#### **Hlasování:**

**pro – 14**

-----  
*Na zasedání se dostavil pan Jiří Kielkovský*

**Celkový počet přítomných členů zastupitelstva obce – 15**

-----

### **2. Vyhodnocení plnění Dohody na období 2007 – vydobytí zásob za období 2. pol. 2019 až 1. pol. 2020**

Materiál uvedla paní starostka a předala slovo přítomnému zástupci společnosti OKD, a.s. Ing. Liborovi Dluhošovi. Ing. Dluhoš informoval přítomné o aktuální situaci ve společnosti a o výhledu těžby na období do 2024. Uvedl, že dobývání na dole ČSA by mělo být

ukončeno v průběhu prvního čtvrtletí příštího roku. Bude následovat útlumový režim a jeho postupná likvidace. Obdobně bude postupováno také na dole Darkov. Činnost na dole ČSM má být utlumena na přelomu roku 2022 a 2023. Co se týče asanačních prací, ty budou probíhat tak, jak jsou naplánované, stejně tak bude i nadále řešeno odškodňování škod způsobených důlní činností.

#### **Usnesení č.: 149/12/2020**

##### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce Doubrava

#### **s c h v a l u j e**

Vyhodnocení plnění Dohody na období 2007 – vydobytí zásob za období 2. pol. 2019 až 1. pol. 2020, předložené těžební organizací OKD, a.s. dle přiloženého materiálu.

##### **Hlasování:**

**pro – 11**

**proti – 0**

**zdrželi se – 4** (Mgr. Ing. Ferencíková Jiřina, MUDr. Spurný Pavel, Piperková Gabriela, Ing. Vrubel Petr)

### **3. Informace o činnosti rady obce**

Paní starostka informovala přítomné o usneseních přijatých radou obce v období od minulého zasedání zastupitelstva a o investičních projektech a opravách realizovaných obcí.

#### **Usnesení č.: 150/12/2020**

##### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce Doubrava

#### **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o činnosti rady obce.

##### **Hlasování:**

**pro – 15**

### **4. Rozpočtová úprava – rozpočtové opatření č. 9**

Materiál předložila paní starostka. Upozornila na chybu v návrhu na usnesení a přečetla jeho správné znění.

#### **Usnesení č.: 151/12/2020**

##### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce Doubrava

#### **s c h v a l u j e**

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, úpravu rozpočtu r. 2020 – **rozpočtové opatření č. 9** dle předloženého materiálu.

##### **Hlasování:**

**pro – 15**

### **5. Darování podílů pozemků parc. č. 929, 3483, 996, 1064 a 3507 v k.ú. Doubrava u Orlové**

Materiál předložila paní starostka.

#### **Usnesení č.: 152/12/2020**

##### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce Doubrava

#### **s c h v a l u j e**

1. ve smyslu ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, bezúplatné přijetí daru

- podílu 1/4 pozemku parc. č. 929 a podílu 99/392 pozemku parc. č. 3483, oba vedeny jako druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, oba ve vlastnictví p. ...., bytem .....
  - podílu 1/4 pozemku parc. č. 929, podílu 99/392 pozemku parc. č. 3483, podílu 32/2048 pozemku parc. č. 996, podílu 32/2048 pozemku parc. č. 1064 a podílu 32/2048 pozemku parc. č. 3507, všechny vedeny jako druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, všechny ve vlastnictví p. ...., bytem .....
2. uzavření darovací smlouvy mezi obcí Doubrava a osobami uvedenými v bodě 1, dle předloženého materiálu, předmětem daru jsou podíly pozemků parc. č. 929, 3483, 996, 1064 a 3507, všechny v k. ú. Doubrava u Orlové.

Hlasování:  
**pro – 15**

#### **6. Pozemek parc. č. 3068 a 3070 v k. ú. Doubrava u Orlové – žádost o změnu ve smlouvě**

Materiál předložila paní starostka.

**Usnesení č.: 153/12/2020**

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubrava  
**n e s c h v a l u j e**

žádost paní ....., bytem ....., týkající se změny ustanovení v Kupní smlouvě, která byla schválena usnesením zastupitelstva obce č. 99/8/2019, dle předloženého materiálu.

Hlasování:  
**pro – 15**

#### **7. Prodej pozemku parc. č. 492 v k. ú. Orlová**

Materiál předložila paní starostka.

Mgr. Ing. Ferenčíková vyjádřila názor, že obci finanční částka 80 tis. Kč nepomůže a není nutné se zbavovat uvedeného pozemku. Proti návrh nepodala.

**Usnesení č.: 154/12/2020**

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubrava

1. **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 492, druh pozemku zahrada, o výměře 1074 m<sup>2</sup>, nacházející se v katastrálním území Orlová, který je zapsán na listu vlastnictví č. 980 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, panu ....., bytem ....., za cenu 80,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že sjednaná cena je nižší než cena obvyklá z důvodu nevyužitelnosti pozemku pro obec a z důvodu vysokých nákladů na jeho udržování.
2. **pověřuje** starostku obce Doubrava uzavřením kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 492, v k. ú. Orlová a podáním návrhu na vklad vlastnického práva příslušnému katastrálnímu úřadu podle této smlouvy do katastru nemovitostí, dle předloženého materiálu.

Hlasování:  
**pro – 8**  
**proti – 0**

**zdrželi se – 7** (Mgr. Ing. Ferenčíková Jiřina, Ing. Hanzel Marek, Mgr. Krsek Pavel, Sosna Zdeněk, MUDr. Spurný Pavel, Piperková Gabriela, Ing. Vrbel Petr)

## **8. Rezignace na funkci předsedící Okresního soudu v Karviné**

Materiál předložila paní starostka.

### **Usnesení č.: 155/12/2020**

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubrava

**b e r e n a v ě d o m í**

rezignaci paní Pavly Bulawové na funkci předsedící Okresního soudu v Karviné.

Hlasování:

**pro – 15**

## **9. Záměr podání žádosti do meziresortní komise na schválení realizace projektu „Odkanalizování obce Doubrava“ – lokality Hranice a Nová**

Materiál předložila paní starostka.

### **Usnesení č.: 156/12/2020**

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubrava

**s c h v a l u j e**

záměr podání žádosti do meziresortní komise na schválení realizace projektu „Odkanalizování obce Doubrava“ týkající se lokalit Hranice a Nová.

Hlasování:

**pro – 11**

**proti – 0**

**zdrželi se – 4** (Mgr. Ing. Ferenčíková Jiřina, MUDr. Spurný Pavel, Piperková Gabriela, Ing. Vrubel Petr)

## **10. Záměr převodu vlastnictví pozemku parc. č. 425 včetně budovy čp. 81 v k. ú. Doubrava u Orlové**

Materiál předložila paní starostka.

### **Usnesení č.: 157/12/2020**

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubrava

**s c h v a l u j e**

záměr převodu vlastnictví pozemku parc. č. 425 na k. ú. Doubrava u Orlové včetně budovy čp. 81 do majetku obce Doubrava, dle předloženého materiálu.

Hlasování:

**pro – 15**

## **11. Organizační a různé**

Paní starostka informovala přítomné o veřejném projednání změny č. 1 územního plánu obce Doubrava, které proběhlo 2. října 2020. Uvedla, že v souvislosti s projednáváním námitek a připomínek k této změně, které připravuje úřad územního plánování MěÚ Orlová, bude pravděpodobně nutné svolat zasedání zastupitelstva obce v mimořádném termínu.

MUDr. Spurný poukázal na to, že pracovníci firmy zajišťující svoz odpadu nevracejí prázdné nádoby na původní místa. Nádoby ponechávají na komunikaci a ty pak znemožňují průjezd. Stává se, že nádobu ne zcela naplněnou neodvezou.

Paní starostka uvedla, že podobných stížností bylo více a věc již řešila se zástupcem svozové firmy.

Mgr. Ing. Ferenčíková uvedla, že odpadové nádoby na bioodpad jsou zamčeny. Občané by rádi věděli, proč jsou zamčeny již deset dní před svozem. Poprosila paní starostku, aby ve zpravodaji vysvětlila, proč se nádoby zamykají a kdo má klíče od těchto nádob.

Paní starostka uvedla, že důvodem uzamčení nádob byla jejich přeplněnost. Svozová firma tyto nádoby nebyla schopna vysypat z důvodu přetížení. Pracovníci obce museli nádoby nejprve částečně ručně vyprázdnit a v té době byly nádoby uzamčeny. Záležitost zamykání nádob ještě prověří.

Mgr. Ing. Ferenčíková dodala, že slyšela od sousedů, že do nádob na bioodpad mohou odpad ukládat pouze zahrádkáři. Bylo by vhodné, aby tato záležitost byla ve zpravodaji uvedena na pravou míru.

Paní starostka uvedla, že pokud má někdo dotaz, jak je to s ukládáním bioodpadu může jí zavolat.

## **12. Diskuse a závěr**

Do diskuse se přihlásila paní JUDr. Alena Nogová. Jako majitelka pozemků v katastru obce Doubrava vyjádřila svůj názor na probíhající řízení ve věci změny č. 1 územního plánu obce Doubrava. Vyzvala členy zastupitelstva, aby přehodnotili zařazení jejích pozemků do územní rezervy. Jedná se o dvanáct pozemků určených k výstavbě rodinných domů, přičemž má již tři zájemce o koupi a ráda by ve svém záměru pokračovala.

### **Zpráva návrhové komise:**

Návrhová komise posoudila průběh dnešního zasedání zastupitelstva s tímto závěrem:

1. Návrhová komise sděluje, že v průběhu jednání zastupitelstva obce nebyly návrhové komisi doručeny žádné návrhy na změny nebo úpravy přijatých usnesení z dnešního zasedání, ani nové návrhy na usnesení, o kterých by mělo zastupitelstvo jednat a hlasovat.
2. Návrhová komise konstatuje, že usnesení k jednotlivým bodům programu projednaným na dnešním zasedání zastupitelstva byla platně přijata.

Zapsal: Ing. Tadeáš Bijok  
Dne 18. 09. 2020

Ověřovatelé zápisu: Ivana Penkalová

.....

Zdeněk Sosna

.....

Mgr. Dáša Murycová  
starostka obce Doubrava