


Souřadný systém JTSK, Výškový systém místní

AKCE: OPRAVA PODLAH V ZŠ V DOUBRAVĚ kat. území Doubrava u Orlové, parc. č. 164	GENERÁLNÍ PROJEKTANT:  MAP architekti
INVESTOR: Obec Doubrava č.p. 599, 735 33 Doubrava	tel: 777 051 203 www.map.cz
ZODP. PROJEKTANT: Ing. arch. Martin Polách ČKA 03448, Pařanka 2687/1c, 160 00 Praha - Dejvice	Č. PARÉ:
PROJEKTANT ČÁSTI: Ing. Kamil Kavan Rooseveltova 35, 746 01 Opava tel: 777 051 203, email: kamil.kavan@map.cz	
STUPEŇ PD: Dokumentace pro provedení stavby	DATUM: 12/2019
PROFESE: A. + B. - Zprávy	MĚŘÍTKO: ---
VÝKRES: Průvodní a Souhrnná technická zpráva	Č. VÝKRESU: A+B

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

- A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE
- A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ
- A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

- B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY
- B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY
- B.3 PŘIHOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
- B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ
- B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV
- B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA
- B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA
- B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY
- B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

C. SITUAČNÍ VÝKRESY

- C.1 SITUACE V KATASTRÁLNÍ MAPĚ 1:500

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ

D.1. DOKUMENTACE STAVEBNÍHO OBJEKTU

D.1.1 – ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

- D.1.1.01 – PŮDORYS 1.NP 1:100
- D.1.1.02 – PŮDORYS 2.NP 1:100
- D.1.1.03 – SKLADBY KONSTRUKCÍ 1:10

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:	OPRAVA PODLAH V ZŠ V DOUBRAVĚ
Místo stavby:	Doubrava 546, Doubrava k.ú. Doubrava u Orlové, p.č. 164
Kraj:	Moravskoslezský kraj
Okres:	okres Karviná
Charakter stavby:	trvalá
Předmět projektové dokumentace:	oprava podlah
Projektová dokumentace řeší opravu podlah v 1.NP a 2.NP v budově základní školy, která stojí na parcele č. 164 v k.ú. Doubrava u Orlové. Objekt slouží jako základní škola, má dvě nadzemní podlaží, a je částečně podsklepen.	
Nebude zasahováno do nosných konstrukcí objektu, nebude měněna dispozice ani účel místností.	
Účel stavby:	objekt občanské vybavenosti – základní škola
Stupeň dokumentace:	Projektová dokumentace pro provedení stavby
Datum vypracování:	Prosinec 2019

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník a objednatel:	Obec Doubrava č.p. 599 735 33 Doubrava
Vztah k objektu:	majitel vlastnických práv

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Zpracovatelský kolektiv:	
Autor návrhu:	Ing. Kamil Kavan Rooseveltova 35, 746 01 Opava IČ: 03793222, IDDS: 3kxeymk Tel: 777 051 203 E-mail: kamil.kavan@map.cz
Zodpovědný projektant:	Ing. arch. Martin Polách ČKA 03448 Pařanka 2687/1c, 160 00 Praha-Dejvice

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNOLOGICKÁ A TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ Stavba je tvořena jedním stavebním objektem.

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- zaměření řešených prostor
- zadání objednatele

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika stavebního pozemku

Záměr se nachází v částečně zastavěném území obce Doubrava na pozemku p.č. 164. Na pozemku se nachází objekt základní školy, ve které jsou navrhovány stavební úpravy v podobě výměny některých podlahových konstrukcí.

Jedná se o objekt základní školy v Doubravě v okrese Karviná, která byla postavena v roce 1910 v secesním stylu. Hlavní dvoupatrová budova s centrálním schodištěm je směrem do školního dvora spojena krčkem s tělocvičnou.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Stavební úpravou nebude měněno využití objektu. Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Stavební úpravou nebude měněno využití objektu. Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Netýká se této stavby.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektová dokumentace byla zpracována tak, aby byly splněny jednotlivé požadavky dotčených orgánů. Požadavky dotčených orgánů budou během provádění stavebních prací respektovány a bude postupováno v souladu s platnými právními předpisy. Požadavky dotčených orgánů - viz. Dokladová část.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Pro záměr bylo provedeno místní šetření a technický průzkum kdy byly provedeny 3 sondy do stávajících podlah.

Projekt byl zpracován na základě těchto podkladů:

- zaměření řešených prostor
- zadání objednatele

Výsledky všech průzkumů byly začleněny do projektové dokumentace.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Bez požadavků dotčených orgánů

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území

Stavba se nenachází v blízkosti záplavového území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky. Stavbou nebudou měněny odtokové poměry v okolí stavby.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Bez požadavků.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Bez požadavků.

l) územně technické podmínky

Napojení objektu na technickou infrastrukturu nebude měněno.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice
Netýká se této stavby.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí
Stavba bude realizována na parcele v k.ú. Doubrava u Orlové:

Parc.č.	výměra	majitel
164	1918 m ²	Obec Doubrava č.p. 599, 73533 Doubrava

Zařízením staveniště nejsou dotčeny okolní pozemky

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo
Netýká se této stavby.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o výměnu podlahových vrstev v prostorech učeben a zázemí (viz. výkresová dokumentace)- udržovací práce stavby.

b) účel užívání stavby

Nedochází ke změně užívání objektu, objekt bude i nadále sloužit jako základní škola.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání stavby

Taková rozhodnutí nebyla vydána. Bezbariérové řešení budovy je stávající.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektová dokumentace byla zpracována tak, aby byly splněny jednotlivé požadavky dotčených orgánů. Požadavky dotčených orgánů budou během provádění stavebních prací respektovány a bude postupováno v souladu s platnými právními předpisy. Požadavky dotčených orgánů - viz. Dokladová část.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Netýká se této stavby.

g) navrhované parametry stavby

Zastavěná plocha objektu se nemění.

Užitná plocha objektu se nemění.

Plocha řešených prostor: 733,4 m²

h) základní bilance stavby

Nemění se.

i) základní předpoklady výstavby

Doba trvání stavby bude cca 2 měsíce. Celá stavba bude realizována v jednom časovém úseku jako jeden celek a to dodavatelsky. Firma bude vybrána investorem.

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: 7/2020

Předpokládaný termín ukončení stavebních prací: 8/2020

j) orientační náklady stavby

3,0 mil.Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavební úpravy se týkají pouze části 1.NP a 2.NP. Provoz objektu a jeho vliv na okolí bude zachován.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Tvarově objekt zůstane beze změn, jedná se pouze o výměnu některých vrstev podlah, které jsou v nevyhovujícím stavu. Stávající podlahy jsou tvořeny nášlapnou vrstvou z linolea, v jedné místnosti se nahází laminátová podlaha. Podklad pod nášlapnou vrstvou je tvořen dřevěnými prkny nebo parketami. V některých místnostech byly podlahy v minulosti upravovány, a podklad je tvořený betonovou vrstvou.

Projektová dokumentace řeší výměnu nášlapných vrstev za nové PVC povrchy a v jedné místnosti za vinylovou podlahu. V některých prostorech je potřeba vyměnit také podkladní vrstvy viz skladby konstrukcí.

Barevnost PVC podlah a vinylu bude určena investorem a projektantem s přihlédnutím k funkci místnosti.

Nebude zasahováno do nosných konstrukcí objektu, nebude měněna dispozice ani účel místností.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Objekt neslouží a nově nebude sloužit pro výrobu.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Beze změn.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při užívání objektu budou dodržována běžná pravidla bezpečnosti. Jiná zvláštní bezpečnostní opatření projektová dokumentace neřeší.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Popis stávajícího stavu objektu

Záměr se nachází v částečně zastavěném území obce Doubrava na pozemku p.č. 164. Na pozemku se nachází objekt základní školy, ve které jsou navrhovány stavební úpravy v podobě výměny některých podlahových konstrukcí.

Jedná se o objekt základní školy v Doubravě v okrese Karviná, která byla postavena v roce 1910 v secesním stylu. Hlavní dvoupatrová budova s centrálním schodištěm je směrem do školního dvora spojena krčkem s tělocvičnou.

Popis stavebních úprav

Projektová dokumentace řeší výměnu nášlapných vrstev za nové PVC povrchy a v jedné místnosti za vinylovou podlahu. V některých prostorech je potřeba vyměnit také podkladní vrstvy viz skladby konstrukcí.

Stavební úpravy nebudou zasahovat do nosných konstrukcí objektu.

b) konstrukční a materiálové řešení

PODLAHY

Stávající nášlapné vrstvy v řešených prostorech budou odstraněny včetně soklové části. Podkladní konstrukce tvořená betonem bude zachována a na ní bude provedeno položení nové heterogenní PVC nebo vinylová podlaha včetně soklů. V případě podlah kde není podklad tvořený betonovou vrstvou ale starým dřevěným záklopem, případně parketami, které způsobují významné vrzání, budou podkladní vrstvy v uvedeném rozsahu odstraněny a nahrazeny novými materiály dle popsaných skladeb konstrukcí.

Navržené heterogenní PVC bude splňovat:

- splňuje ISO 10582
- nášlapná vrstva vhodná pro prostory s vysokým provozem učeben
- jemnější povrchová úprava pro snadnější údržbu se zachováním protiskluzu min. R10
- odolnost proti poškození postavením nábytku
- 100% recyklovatelnost
- šíření plamene min. Bfl-s1

V rámci stavebních úprav bude provedena výměna podlah v 1.NP a 2.NP a s tím související práce:

- provedení odstranění nášlapných vrstev podlah
- provedení odstranění podkladních vrstev podlah
- vyrovnání spodních částí zdí po odstranění starých soklů
- provedení nových skladeb podlah, včetně okrajových lišt a příslušenství

c) mechanická odolnost a stabilita

Nově dodané výrobky budou instalovány v souladu se zákonem 268/2009 Sb., která upravuje obecné technické požadavky na provádění staveb a budou splňovat požadavky požadované zákonem č. 22/97 Sb. o technických požadavcích na výrobky, včetně příslušných změn a doplnění některých zákonů. Při opravách musí být dodrženy technologické postupy provádění stavebních konstrukcí vydané výrobcí stavebních materiálů. V případě potřeby budou statické výpočty doloženy dodavatelem stavby.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Netýká se této stavby.

b) výčet technických a technologických zařízení

Netýká se této stavby.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Zůstávají zachovány stávající. Nové nášlapné vrstvy budou splňovat požadavek na šíření plamene min. Bfl-s1.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Nové skladba podlah v prostoru 1.NP obsahuje vrstvu tepelné izolace, která zde v současném stavu chybí.

Stavebními úpravami dojde ke zlepšení tepelně technických vlastností objektu.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavba je navržena v souladu s ustanoveními:

- nařízení vlády č. 148/2006 Sb. (O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací)
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb. (O podmínkách ochrany zdraví při práci)

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí a odpovídá ustanovením zákona č. 17/1992 Sb. O životním prostředí, zákona č. 100/2001 Sb. O posuzování vlivů na životní prostředí, zákona č. 114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny, i ostatním souvisejícím právním předpisům.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Netýká se této stavby.

b) ochrana před bludnými proudy

Netýká se této stavby.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Netýká se této stavby.

d) ochrana před hlukem

Netýká se této stavby.

e) protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v zátopové oblasti, protipovodňová opatření nejsou potřebná.

f) ostatní účinky

Nejsou známy.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

Stavba je napojena na stávající přípojky inženýrských sítí – vodovodní přípojka, elektro, sdělovací. Do přípojek nebude zasahováno.

b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Zůstává beze změn.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení

Objekt je umístěn v těsné blízkosti veřejné komunikace. Parkování je možné na zpevněných plochách okolo základní školy.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající objekt je přístupný z přilehlé ulice.

c) doprava v klidu

Parkování vozidel je možné ve dvoře na pozemku investora.

d) pěší a cyklistické stezky

Netýká se této stavby.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

Terénní úpravy nejsou uvažovány.

b) požitá vegetační prvky

Vzhledem k charakteru stavby není uvažováno s použitím vegetačních prvků.

c) biotechnická opatření

Bez požadavků.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí

Odpady vzniklé při výstavbě se budou likvidovat zákonným způsobem dle plánu likvidace odpadů zodpovědnou firmou s náležitým oprávněním.

odpady ze stavební činnosti:

č. odpadu	název	zařazení	způsob likvidace
170405	železo a ocel		kovošrot
170201	dřevo		skládka inert. odp.
170202	sklo, skelná vata	O	skládka inert. odp.
170904	směsné stav. odpady	O	skládka inert. odp.
170102	cihly		skládka inert. odp.
170101	beton		skládka inert. odp.
170203	plasty, izol. fólie	O	skládka
200127	barvy, lepidla		skládka

(Kategorizace odpadů dle Vyhl. č. 381/2001 Sb.)

Zodpovědnou osobou za likvidaci odpadů ze stavby je investor, který ji může smluvně přenést na dodavatele stavby nebo jinou firmu, zabývající se touto činností. Ve smlouvě o likvidaci odpadů musí být výslovně uvedeny názvy a kódy likvidovaných odpadů.

Vliv stavby na životní prostředí se navrhovanými úpravami nemění.

b) vliv na přírodu a krajinu

Stavba nebude mít negativní dopad na přírodu a krajinu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba se nenachází v blízkosti chráněného území soustavy Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí

V rámci stavby nebude vydáno stanovisko EIA.

e) základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení

Netýká se této stavby.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Netýká se této stavby.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav není vyžadováno opatření pro ochranu obyvatelstva.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Stavba bude využívat stávající příjezdy, zdroje elektřiny a vody ze stávající budovy. Nové napojení není řešeno.

b) odvodnění staveniště

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav není vyžadováno.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stavba bude využívat stávající příjezdy, zdroje elektřiny a vody ze stávající budovy. Nové napojení není řešeno.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. Při provádění stavby nebudou používány těžké mechanismy, hluchnost při stavbě bude běžná. Před výjezdem ze stavby budou vozidla očištěna, a pokud dojde ke znečištění komunikace vozidly ze stavby, bude komunikace ihned očištěna. Prašnost prací na stavbě bude minimalizována používáním

uzavřených nádob a kontejnerů, případně zkráplením vodou. Odpady ze stavby budou odváženy k likvidaci nebo na řízené skládky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Příprava staveniště nevyžaduje žádné asanace, demolice nebo kácení dřevin.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Plocha staveniště v čase výstavby nepřesáhne plochu řešeného území.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Netýká se této stavby.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při výstavbě bude produkován jen běžný stavební odpad (tabulka v bodě B.6), a jeho likvidace bude realizována zákonným způsobem dle plánu likvidace odpadů zodpovědnou firmou s náležitým oprávněním.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Netýká se této stavby.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Po dobu výstavby nedojde k výraznému zhoršení životního prostředí. Zhoršení může způsobit hluk a prašnost při provádění některých stavebních činností. Dodavatel musí zajistit pravidelné čištění staveniště a příp. místní komunikace od nečistot způsobených staveništní dopravou. V době od 22,00 do 6,00 hodin musí být dodržován noční klid.

Odpad při stavební činnosti budou tvořit především zbytky stavebních materiálů – dřevo, betonová drť, cihelný materiál, asphaltové lepenky, obaly od barev apod. Stavební odpad bude tříděn a odvážen na skládku.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Pro bezpečnost práce a ochranu zdraví pracovníků platí Zákoník práce č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů, Vyhl.č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, Nař. vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, Nař. vlády č. 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, Zákon ČNR č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů s vyhl. MV č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, kterou se provádí zákon o PO. Všichni pracovníci musí být řádně proškoleni o bezpečnosti práce a ochraně zdraví, musí mít zajištěny všechny povinné ochranné pracovní pomůcky a prostředky a musí být seznámeni se zásadami práce s el. přístroji a zařízením, s požárními poplachovými směrnicemi (i s ostatní dokumentací požární ochrany) a únikovými cestami z objektu.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Netýká se této stavby.

m) zásady pro dopravně inženýrská opatření

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Speciální podmínky pro provádění stavby nejsou vyžadovány.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Doba trvání stavby bude cca 2 měsíce. Celá stavba bude realizována v jednom časovém úseku jako jeden celek a to dodavatelsky. Firma bude vybrána investorem.

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: 7/2020

Předpokládaný termín ukončení stavebních prací: 8/2020

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ
Netýká se této stavby.

V Opavě, prosinec 2019

vypracoval: Ing. Kamil Kavan