



O B E C N Í Ú Ř A D D O U B R A V A

Doubrava č.p. 599, 735 33 Doubrava

hospodářsko-správní odbor, úsek stavební a dopravy

Váš dopis zn:

Ze dne:

Č.J.: OUDo 1829/2017

SPIS. ZN: OUDo S 234/2017/PSz

VYŘIZUJE: Ing. Pavel Szostok

TEL.: 596 549 096

E-MAIL: szostok@doubrava.cz

DATUM: 1.12.2017

O Z N Á M E N Í

O N Á V R H U V E Ř E J N O P R Á V N Í S M L O U V Y

Římskokatolická farnost Doubrava, IČ 60337761, Doubrava 346, 735 33 Doubrava

(dále jen "žadatel") dne 1.12.2017 podal návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy podle § 78a a § 116 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), která nahrazuje územní rozhodnutí podle § 79 a 92 stavebního zákona, o umístění stavby a zároveň stavební povolení dle § 115 stavebního zákona pro stavbu

"Přestavba objektu fary č.p. 346 v obci Doubrava na dům pro seniory"

obec Doubrava č.p. 346

na pozemcích parc.č. 2, 12, 13 a 15 v katastrálním území Doubrava u Orlové.

Stavba obsahuje:

- **Přístavbu** vstupu objektu fary (v severním rohu objektu), půdorysný rozměr přístavby bude 3,550m x 2,430 m (zastavěná plocha 8,62 m²), max. výška 9,195 m nad upraveným terénem. Přístavba bude umístěna na pozemku parc.č. 12 v katastrálním území Doubrava u Orlové.
- **Stavební úpravy** objektu fary se změnou užívání na bytový dům se 7-mi bytovými jednotkami. V 1.NP budou 4 bytové jednotky, ve 2.NP 3 bytové jednotky, vždy dispozice 1+KK, kde bude hlavní obytná místnost doplněna zádveřím s dále přístupným WC s koupelnou. Byt. č. 1 má plochu 31,81 m², byt č. 2 – 29,92 m², byt č. 3 – 31,26 m², byt č. 4 – 36,86 m², byt č. 5 – 32,07 m², byt č. 6 – 29,97 m² a byt č. 7 – 31,26 m².
- **Oplocení** - bude provedena nová část pletivového oplocení (vč. brány) z poplastovaného pletiva v=1500 mm, dl. 3,02 m v místě vstupu do objektu na pozemku parc.č. 12 v katastrálním území Doubrava u Orlové
- **Vodovodní přípojka** (DN 32 – 5/4“ PE) délky cca 78,2 m, bude napojena na stávající veřejný vodovodní řad DN 50 – PE na pozemku parc.č. 2 v k.ú. Doubrava u Orlové, následně povede pozemky parc. č. 15 a 13, do 1.PP stavby, kde bude instalován hlavní uzávěr vody DN 32. Vodoměr (G 1, Q = 4 m³ / h, L = 190 mm) bude instalován v navrhované plastové tubusové šachtě, která bude osazena ve vzdálenosti 2 m od napojení přípojky na řad.

Obecní úřad Doubrava, odbor hospodářsko-správní, úsek stavební a dopravy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) stavebního zákona v souladu s ust. § 78 odst. 5 stavebního zákona

o z n a m u j e p o s t u p

podle § 78 odst. 3 stavebního zákona ve věci uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Poučení:

Podmínkou účinnosti veřejnoprávní smlouvy je písemný souhlas ostatních osob, které by byly účastníky podle § 27 odst. 2 nebo 3 správního řádu. Není-li tento souhlas získán, může správní orgán místo uzavření veřejnoprávní smlouvy vydat rozhodnutí ve správním řízení, v němž využije podkladů získaných při přípravě veřejnoprávní smlouvy.

„otisk razítka“

Ing. Pavel Szostok
Stavební úřad Doubrava

Dle ust. § 78a odst. 3 stavebního zákona musí být toto oznámení vyvěšeno po dobu 8 dnů.

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.