



OBEC DOUBRAVA

Doubrava č. p. 599, 735 33 Doubrava

Všeobecné podmínky pro přidělování obecních bytů do nájmu

I. Podání žádosti

Žádost o přidělení bytu do nájmu může podat občan Evropské Unie způsobilý k právním úkonům, který splňuje níže uvedené podmínky:

- dosáhl věku 18 let,
- není vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti určené k bydlení (rodinný dům, byt, apod.), pokud tento spoluvlastnický podíl zabezpečuje bydlení v samostatné bytové jednotce, přičemž tuto podmínku musí splňovat i další členové společné domácnosti, kteří mají v bytě bydlet,
- neužívá (neužíval) protiprávně byt nebo neporušuje (neporušoval) hrubě dobré mravy v domě v dosud užívaném bytě,
- nebyl uznán vinným z přestupku proti veřejnému pořádku a občanskému soužití v posledních třech letech,
- neužíval dříve jiný byt, jenž pozbyl v důsledku nedodržování svých povinností,
- nemá vůči obci Doubrava žádné závazky (tj. dluh na místních poplatcích, pokutách, apod.).

II. Evidence žádostí

Obec Doubrava vede evidenci žádostí o přidělení obecních bytů do nájmu. Žádost o přidělení obecního bytu je vedena v evidenci ode dne, kdy se žadatel osobně dostaví na Obecní úřad Doubrava a v podatelně úřadu podá řádně vyplněné tiskopisy: „Žádost o přidělení obecního bytu do nájmu“, resp. „Žádost o výměnu obecního bytu“ a „Čestné prohlášení žadatele o byt“, do doby kladného vyřízení žádosti (uzavření nájemní smlouvy). Neúplné nebo nesprávně vyplněné tiskopisy nebudou do evidence žádostí zařazeny.

III. Aktualizace žádostí

Žadatel je povinen jednou ročně provést aktualizaci své žádosti v termínu od 2. 1. do 31. 3. běžného kalendářního roku a to tak, že se osobně dostaví na obecní úřad v Doubravě, kde potvrdí trvání žádosti, žádost zkontroluje a provede případné změny.

IV. Vyřazení z evidence

Žádost o přidělení obecního bytu bude z evidence vyřazena v případě, že žadatel:

- a) přestal splňovat podmínky pro podání žádosti uvedené v článku I.,
- b) nesplnil podmínky pro aktualizaci žádosti uvedené v článku II.,
- c) uvedl v žádosti nepravdivé údaje,
- d) nepravdivě potvrdil jakoukoli skutečnost uvedenou v čestném prohlášení žadatele.

O vyřazení žádosti z evidence rozhoduje bytová komise. O vyřazení bude žadatel vyrozuměn.

V. Ostatní

Obec Doubrava nevede žádný pořadník žádostí. O přidělení resp. výměně bytu rozhoduje bytová komise, která ke každému uvolněnému bytu přistupuje zvlášť (s ohledem na jeho velikost, umístění, výši nájmu, apod.).

Tyto podmínky byly schváleny Opatřením starostky č. 211/2010 dne 15. 1. 2010.