

**Usnesení**  
**přijata na 23. schůzi Rady obce Doubrava konané dne 02. 12. 2015**

- 283/23/15** Rada obce Doubrava  
**schvaluje**  
program 23. schůze Rady obce Doubrava konané dne 02. 12. 2015
1. Zahájení a procení záležitosti
  2. Poskytnutí peněžitého daru za práci pro obec
  3. Žádost o poskytnutí dotace – Baník OKD Doubrava
  4. Poskytnutí peněžitých darů členům výjezdové jednotky SDH Doubrava
  5. Sleva z nájmu prostor Národního domu – Olšina, z.s.
  6. Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání – č.p. 37 – prodejna
  7. Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání – náhrada stávajících nájemních smluv včetně úpravy výše nájemného
  8. Obecně závazná vyhláška č. 6/2015, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
  9. Rozpočtové úpravy – rozpočtové opatření č. 12
  10. Záměr zpracování územní studie Doubrava – Dědina
  11. Převod správy drobných vodních toků na obec Doubrava
  12. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – WINDOW HOLDING a.s./
  13. Zřízení sběrného dvora – návrh umístění
  14. Bezúplatný převod vlastnického práva k nemovitým věcem objektu tzv. Zámku Doubrava z vlastnictví OKD a.s. do vlastnictví obce
  15. Stanovení mimořádné odměny ředitele Základní školy Doubrava
  16. Termíny schůzí rady obce – rok 2016
  17. Plán práce zastupitelstva obce
  18. Program 9. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 14. 12. 2015
  19. Organizační a různé
  20. Závěr
- 284/23/15** Rada obce Doubrava  
**schvaluje**  
**poskytnutí peněžitého daru** paní Vandě Sosnové a paní Monice Kozubkové ve výši dle důvodové zprávy.
- 285/25/15** Rada obce Doubrava  
**neschvaluje**  
poskytnutí finanční dotace z rozpočtu obce organizaci Baník OKD Doubrava ve výši 23.000,- Kč na pokrytí nákladů na pořízení travního traktoru.
- 286/23/15** Rada obce Doubrava  
**schvaluje**  
poskytnutí peněžitých darů členům výjezdové jednotky SDH Doubrava ve výši uvedené v příloze tohoto materiálu.
- 287/23/15** Rada obce Doubrava  
**schvaluje**  
poskytnutí slevy z nájmu prostor Národního domu za účelem pořádání společenské akce pro členy souborů Olšina dne 6.2.2016 spolku Olšina z.s., se sídlem Osvobození 797, 735 14 Orlová, ve výši 70% z důvodu uvedeného v příložené důvodové zprávě.
- 288/23/15** Rada obce Doubrava  
**schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání o celkové výměře 72,87 m<sup>2</sup> v objektu budovy č.p. 37 v Doubravě, s panem Miroslavem Fajčákem, se sídlem podnikání Okružní 926, 735 14 Orlová- Lutyně, IČ: 73189154 na dobu určitou od 07. 12. 2015 do 06. 12. 2016 s ročním nájemným 8 400,- Kč, které je menší než cena obvyklá z důvodu nedostatku zájemců o pronájem a nezájmu živnostníků o podnikání v obci.

**289/23/15**

Rada obce Doubrava

**schvaluje**

uzavření Smluv o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v budovách,

- a) č.p. 37 v Doubravě, o celkové výměře 71,85 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou od 1.1.2016 s nájemcem Lipowskou Evou, se sídlem Doubrava 1090, IČ: 72982071, s nájmem 5 000,- Kč za jeden rok trvání nájmu.
- b) č.p. 126 v Doubravě, o celkové výměře 127,65 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou od 1.1.2016 s nájemcem Daříčkovou Jindřiškou, se sídlem Rychvaldská 1321, Dolní Lutyně, IČ: 67311385 s nájmem 14 000,- Kč za jeden rok trvání nájmu.
- c) č.p. 127 v Doubravě, o celkové výměře 150,70 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou od 1.1.2016 s nájemcem Olešem Liborem, se sídlem Husova 871, Klimkovice, IČ: 15475018, s nájmem 16 500,- Kč za jeden rok trvání nájmu.
- d) č.p. 130 v Doubravě, o celkové výměře 50,00 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou od 1.1.2016 s nájemcem Kovaříkovou Michaelou, se sídlem Jaselská 1196/2, Havířov, IČ: 69579539, s nájmem 5 500,- Kč za jeden rok trvání nájmu.
- e) č.p. 342 v Doubravě, o celkové výměře 62,04 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou od 1.1.2016 se společností SZABO-BRUS s.r.o., jednatel Vojtěch Szabo, se sídlem Doubrava 876, IČ: 28654269, s nájmem 4 300,- Kč za jeden rok trvání nájmu.
- f) č.p. 444 v Doubravě - ordinace zubního lékaře, o celkové výměře 78,85 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou od 1.1.2016 s nájemcem Fričem Karlem, MUDr., bytem Doubrava 444, IČ: 48426482, s nájmem 5 500,- Kč za jeden rok trvání nájmu.
- g) č.p. 462 v Doubravě, o celkové výměře 155,48 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou od 1.1.2016 s nájemcem Stablovou Ildiko, se sídlem Těšínská 286, Orlová - Poruba, IČ: 03224449, s nájmem 29 500,- Kč za jeden rok trvání nájmu,

kterými se změní a v plném rozsahu nahradí dosavadní nájemní smlouvy a upraví se výše ceny nájmu, která bude menší než cena obvyklá v daném místě z důvodu nezájmu živnostníků o podnikání v obci a z důvodu nutnosti zachování služeb v obci.

**290/23/15**

Rada obce Doubrava

**doporučuje**

zastupitelstvu obce Doubrava **vydat**

obecně závaznou vyhlášku **č. 6/2015**, kterou se ruší obecně závazná vyhláška **č. 2/2012**, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

**291/23/15**

Rada obce Doubrava

**doporučuje**

Zastupitelstvu obce **schválit**

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, úpravu rozpočtu r. 2015 – **rozpočtové opatření č. 12** dle předloženého materiálu.

- 292/23/15** Rada obce Doubrava  
**doporučuje**  
Zastupitelstvu obce Doubrava
- 1. schválit**  
záměr zpracování územní studie Doubrava – Dědina v rozsahu dle důvodové zprávy a v územním rozsahu dle varianty č. 2,
  - 2. pověřit**  
vedení obce
    - a) k vedení jednání za účelem zjištění zájmu o odkup pozemků parc.č. 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1076, 1077 a 1079 v k.ú. Doubrava u Orlové za účelem výstavby rodinných domů v oblasti B (příloha č. 4 variantního řešení),
    - b) vypracováním návrhu způsobu a rozsahu financování zpracování územní studie.
- 293/23/15** Rada obce Doubrava  
**1. bere na vědomí**  
informaci o aktuálním stavu správy drobných vodních toků na území obce Doubravy  
**2. neschvaluje**  
vydání souhlasu s převodem správy drobných vodních toků dle žádosti Města Orlová č.j. OUDo 1604/2015 ze dne 27. 10. 2015.
- 294/23/15** Rada obce Doubrava  
**schvaluje**  
uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. „Výměna oken a dveří v budově č.p.462 – Národní dům“ s firmou WINDOW HOLDING a.s., Hlavní 456, 250 89, Lázně Toušeň, IČ: 28436024.
- 295/23/15** Rada obce Doubrava  
**doporučuje**  
zastupitelstvu obce Doubrava vzít na vědomí studie dispozičního řešení umístění sběrného dvora včetně nákladů na jejich realizaci.
- 296/23/15** Rada obce Doubrava  
**doporučuje**  
Zastupitelstvu obce Doubrava, **schválit**  
uzavření darovací smlouvy, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k nemovitým věcem objektu tzv. Zámku Doubrava, uvedeným v bodě 2.1. příložené smlouvy, z vlastnictví OKD a.s. do vlastnictví obce.
- 297/23/15** Rada obce Doubrava  
**schvaluje**  
v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mimořádnou odměnu paní Mgr. Šárce Molíkové, ředitelce ZŠ Doubrava, ve výši dle příloženého návrhu.
- 298/23/15** Rada obce Doubrava  
**schvaluje**  
termíny konání schůzí Rady obce Doubrava v roce 2016 dle příloženého materiálu.

- 299/23/15** Rada obce Doubrava  
**doporučuje**  
Zastupitelstvu obce Doubrava  
**schválit**  
Plán práce Zastupitelstva obce Doubrava na rok 2016 dle předloženého materiálu.
- 300/23/15** Rada obce Doubrava  
**schvaluje**  
návrh programu 9. zasedání Zastupitelstva obce Doubrava konaného dne 14. prosince 2015 dle přiloženého materiálu.

Doubrava dne 07. 12. 2015

Zpracoval: Ing. Tadeáš Bijok

.....  
Mgr. Pavel Krsek  
starosta obce